

MAGDEBURGER SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLAR

İÇİNDEKİLER	SAYFA
BİLANÇO	1-5
GELİR TABLOSU.....	6-8
NAKİT AKIŞ TABLOSU	9
ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU	10
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR.....	11-66

MAGDEBURGER SİGORTA A.Ş.

30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHLERİ İTİBARIYLA AYRINTILI BİLANÇO

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

VARLIKLAR			
		Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 30 Eylül 2025	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2024
I- Cari Varlıklar	Dipnot		
A- Nakit ve Nakit Benzeri Varlıklar	14	3.515.294.338	3.181.036.296
1- Kasa		-	-
2- Alınan Çekler		-	-
3- Bankalar	14	3.425.011.259	3.107.347.185
4- Verilen Çekler ve Ödeme Emirleri		-	-
5- Banka Garantili ve Üç Aydan Kısa Vadeli Kredi Kartı Alacakları	14	90.276.730	73.689.111
6- Diğer Nakit ve Nakit Benzeri Varlıklar	14	6.349	-
B- Finansal Varlıklar ile Riski Sigortalılara Ait Finansal Yatırımlar	11	2.065.780.286	770.349.555
1- Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	11, 4.2	1.805.622.109	696.359.966
2- Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Varlıklar	11	260.158.177	73.989.589
3- Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar		-	-
4- Krediler		-	-
5- Krediler Karşılığı (-)		-	-
6- Riski Hayat Poliçesi Sahiplerine Ait Finansal Yatırımlar		-	-
7- Şirket Hissesi		-	-
8- Finansal Varlıklar Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)		-	-
C- Esas Faaliyetlerden Alacaklar	12	1.153.871.524	984.185.134
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar	12	1.171.487.819	1.008.237.144
2- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)	12	(22.188.290)	(27.019.772)
3- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar	12	4.571.995	2.967.762
4- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
5- Sigorta ve Reasürans Şirketleri Nezdindeki Depolar		-	-
6- Sigortalılara Krediler (İkrazlar)		-	-
7- Sigortalılara Krediler (İkrazlar) Karşılığı (-)		-	-
8- Emeklilik Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
9- Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar	12	141.472.716	49.846.628
10- Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar Karşılığı	12	(141.472.716)	(49.846.628)
D- İlişkili Taraflardan Alacaklar	45	-	-
1- Ortaklardan Alacaklar	45	-	-
2- İştiraklerden Alacaklar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklardan Alacaklar		-	-
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslerden Alacaklar		-	-
5- Personelden Alacaklar		-	-
6- Diğer İlişkili Taraflardan Alacaklar		-	-
7- İlişkili Taraflardan Alacaklar Reeskontu (-)		-	-
8- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar		-	-
9- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
E- Diğer Alacaklar	4.2	182.657.218	76.861.296
1- Finansal Kiralama Alacakları		-	-
2- Kazanılmamış Finansal Kiralama Faiz Gelirleri (-)		-	-
3- Verilen Depozito ve Teminatlar		-	-
4- Diğer Çeşitli Alacaklar	4.2	182.657.218	76.861.296
5- Diğer Çeşitli Alacaklar Reeskontu (-)		-	-
6- Şüpheli Diğer Alacaklar		-	-
7- Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
F- Gelecek Aylara Ait Giderler ve Gelir Tahakkukları		1.007.486.483	778.372.280
1- Ertelenmiş Üretim Giderleri	17	742.081.247	578.680.466
2- Tahakkuk Etmiş Faiz ve Kira Gelirleri		-	-
3- Gelir Tahakkukları		-	-
4- Gelecek Aylara Ait Diğer Giderler	47	265.405.236	199.691.814
G- Diğer Cari Varlıklar		123.116.490	74.290.592
1- Gelecek Aylar İhtiyacı Stoklar		-	-
2- Peşin Ödenen Vergiler ve Fonlar	12	108.667.361	40.719.570
3- Ertelenmiş Vergi Varlıkları		-	-
4- İş Avansları	4.2	8.160.545	32.862.631
5- Personele Verilen Avanslar	4.2	1.973.669	708.391
6- Sayım ve Tesellüm Noksanları		-	-
7- Diğer Çeşitli Cari Varlıklar	4.2, 47	4.314.915	-
8- Diğer Cari Varlıklar Karşılığı		-	-
I- Cari Varlıklar Toplamı		8.048.206.339	5.865.095.153

Takip eden dipnotlar finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

MAGDEBURGER SİGORTA A.Ş.

30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHLERİ İTİBARIYLA AYRINTILI BİLANÇO

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

VARLIKLAR			
	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 30 Eylül 2025	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2024
II- Cari Olmayan Varlıklar			
A- Esas Faaliyetlerden Alacaklar		-	-
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
2- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
3- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
4- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
5- Sigorta ve Reasürans Şirketleri Nezdindeki Depolar		-	-
6- Sigortalılara Krediler (İkrazlar)		-	-
7- Sigortalılara Krediler (İkrazlar) Karşılığı (-)		-	-
8- Emeklilik Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
9- Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar		-	-
10- Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
B- İlişkili Taraflardan Alacaklar		-	-
1- Ortaklardan Alacaklar		-	-
2- İştiraklerden Alacaklar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklardan Alacaklar		-	-
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslerden Alacaklar		-	-
5- Personelden Alacaklar		-	-
6- Diğer İlişkili Taraflardan Alacaklar		-	-
7- İlişkili Taraflardan Alacaklar Reeskontu (-)		-	-
8- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar		-	-
9- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
C- Diğer Alacaklar	12	545.606	491.206
1- Finansal Kiralama Alacakları		-	-
2- Kazanılmamış Finansal Kiralama Faiz Gelirleri (-)		-	-
3- Verilen Depozito ve Teminatlar	12	545.606	491.206
4- Diğer Çeşitli Alacaklar		-	-
5- Diğer Çeşitli Alacaklar Reeskontu (-)		-	-
6- Şüpheli Diğer Alacaklar		-	-
7- Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
D- Finansal Varlıklar		8.679.757	4.344.996
1- Bağlı Menkul Kıymetler		-	-
2- İştirakler	9	8.679.757	4.344.996
3- İştirakler Sermaye Taahhütleri (-)		-	-
4- Bağlı Ortaklıklar		-	-
5- Bağlı Ortaklıklar Sermaye Taahhütleri (-)		-	-
6- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüsler		-	-
7- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüsler Sermaye Taahhütleri (-)		-	-
8- Finansal Varlıklar ve Riski Sigortalılara Ait Finansal Yatırımlar		-	-
9- Diğer Finansal Varlıklar		-	-
10- Finansal Varlıklar Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)		-	-
E- Maddi Varlıklar	6	89.844.523	29.443.389
1- Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller		-	-
2- Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)		-	-
3- Kullanım Amaçlı Gayrimenkuller		-	-
4- Makine ve Teçhizatlar		-	-
5- Demirbaş ve Tesisatlar	6	45.292.496	21.723.247
6- Motorlu Taşıtlar	6	48.192.842	13.126.592
7- Diğer Maddi Varlıklar (Özel Maliyet Bedelleri Dahil)	6	8.529.160	8.409.760
8- Kiralama Yoluyla Edinilmiş Maddi Varlıklar	6	19.363.091	4.660.391
9- Birikmiş Amortismanlar	6	(31.533.066)	(18.476.601)
10- Maddi Varlıklara İlişkin Avanslar (Yapılmakta Olan Yatırımlar Dahil)		-	-
F- Maddi Olmayan Varlıklar	8	24.879.085	21.314.980
1- Haklar	8	21.461.473	21.455.054
2- Şerefiye		-	-
3- Faaliyet Öncesi Döneme Ait Giderler		-	-
4- Araştırma ve Geliştirme Giderleri		-	-
5- Diğer Maddi Olmayan Varlıklar		-	-
6- Birikmiş İtfalar (-)	8	(10.490.466)	(5.479.964)
7- Maddi Olmayan Varlıklara İlişkin Avanslar	8	13.908.078	5.339.890
G-Gelecek Yıllara Ait Giderler ve Gelir Tahakkukları	4.2	1.939.799	2.223.933
1- Ertelenmiş Üretim Giderleri		-	-
2- Gelir Tahakkukları		-	-
3- Gelecek Yıllara Ait Diğer Giderler	4.2	1.939.799	2.223.933
H-Diğer Cari Olmayan Varlıklar	4.2, 21	172.372.283	161.085.726
1- Efektif Yabancı Para Hesapları		-	-
2- Döviz Hesapları		-	-
3- Gelecek Yıllar İhtiyacı Stoklar		-	-
4- Peşin Ödenen Vergiler ve Fonlar		-	-
5- Ertelenmiş Vergi Varlıkları	4.2, 21	172.372.283	161.085.726
6- Diğer Çeşitli Cari Olmayan Varlıklar		-	-
7- Diğer Cari Olmayan Varlıklar Amortismanı (-)		-	-
8- Diğer Cari Olmayan Varlıklar Karşılığı (-)		-	-
II- Cari Olmayan Varlıklar Toplamı		298.261.053	218.904.230
Varlıklar Toplamı		8.346.467.392	6.083.999.383

Takip eden dipnotlar finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur

MAGDEBURGER SİGORTA A.Ş.

30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHLERİ İTİBARIYLA AYRINTILI BİLANÇO

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

YÜKÜMLÜLÜKLER			
		Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 30 Eylül 2025	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2024
III- Kısa Vadeli Yükümlülükler	Dipnot		
A- Finansal Borçlar	20	1.814.305	448.158
1- Kredi Kuruluşlarına Borçlar		-	-
2- Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar	20	1.621.569	293.602
3- Ertelenmiş Finansal Kiralama Borçlanma Maliyetleri (-)		-	-
4- Uzun Vadeli Kredilerin Ana Para Taksitleri ve Faizleri		-	-
5- Çıkarılmış Tahviller (Bonolar) Anapara, Taksit ve Faizleri		-	-
6- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar		-	-
7- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar İhraç Farkı (-)		-	-
8- Diğer Finansal Borçlar (Yükümlülükler)	20	192.736	154.556
B- Esas Faaliyetlerden Borçlar	19	464.756.988	379.389.773
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Borçlar		339.798.591	273.211.936
2- Reasürans Faaliyetlerinden Borçlar		33.680.956	10.911.651
3- Sigorta ve Reasürans Şirketlerinden Alınan Depolar		-	-
4- Emeklilik Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
5- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar	47	91.277.441	95.266.186
6- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar Borç Senetleri Reeskontu (-)		-	-
C- İlişkili Taraflara Borçlar		866.486	2.106.997
1- Ortaklara Borçlar		-	-
2- İştiraklere Borçlar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklara Borçlar		-	-
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslere Borçlar		-	-
5- Personele Borçlar	19	(489.763)	22.100
6- Diğer İlişkili Taraflara Borçlar	4.2, 19, 45	1.356.249	2.084.897
D- Diğer Borçlar	19	165.619.889	158.629.743
1- Alınan Depozito ve Teminatlar	19	60.760.076	45.629.947
2- Tedavi Giderlerine İlişkin SGK'ya Borçlar	19	59.471.958	63.158.662
3- Diğer Çeşitli Borçlar	19	45.387.855	49.841.134
4- Diğer Çeşitli Borçlar Reeskontu (-)		-	-
E- Sigortacılık Teknik Karşılıkları	4.2, 17	5.919.307.280	4.185.558.092
1- Kazanılmamış Primler Karşılığı - Net	17	3.771.188.661	3.102.691.822
2- Devam Eden Riskler Karşılığı - Net	17	7.885.864	6.952.567
3- Matematik Karşılıkları - Net		-	-
4- Muallak Hasar ve Tazminat Karşılığı - Net	17	2.140.232.755	1.075.913.703
5- İkramiye ve İndirimler Karşılığı - Net		-	-
6- Diğer Teknik Karşılıkları - Net		-	-
F- Ödenecek Vergi ve Benzeri Diğer Yükümlülükler İle Karşılıkları	4.2, 19	100.759.706	119.887.880
1- Ödenecek Vergi ve Fonlar		87.416.067	111.399.043
2- Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri		10.890.472	6.691.931
3- Vadesi Geçmiş, Ertelenmiş veya Taksitlendirilmiş Vergi ve Diğer Yükümlülükler		-	-
4- Ödenecek Diğer Vergi ve Benzeri Yükümlülükler		2.453.167	1.796.906
5- Dönem Karı Vergi ve Diğer Yasal Yükümlülük Karşılıkları		-	-
6- Dönem Karının Peşin Ödenen Vergi ve Diğer Yükümlülükleri (-)		-	-
7- Diğer Vergi ve Benzeri Yükümlülük Karşılıkları		-	-
G- Diğer Risklere İlişkin Karşılıklar	4.2, 23	12.918.119	9.197.264
1- Kıdem Tazminatı Karşılığı		-	-
2- Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı		-	-
3- Maliyet Giderleri Karşılığı	4.2, 23	12.918.119	9.197.264
H- Gelecek Aylara Ait Gelirler ve Gider Tahakkukları		60.165.729	91.390.646
1- Ertelenmiş Komisyon Gelirleri	17, 19	60.165.729	61.390.646
2- Gider Tahakkukları	19	-	30.000.000
3- Gelecek Aylara Ait Diğer Gelirler		-	-
I- Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		-	-
1- Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü		-	-
2- Sayım ve Tesellüm Fazlalıkları		-	-
3- Diğer Çeşitli Kısa Vadeli Yükümlülükler		-	-
III - Kısa Vadeli Yükümlülükler Toplamı		6.726.208.502	4.946.608.553

Takip eden dipnotlar finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

MAGDEBURGER SİGORTA A.Ş.

30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHLERİ İTİBARIYLA AYRINTILI BİLANÇO

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

YÜKÜMLÜLÜKLER			
	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 30 Eylül 2025	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2024
IV- Uzun Vadeli Yükümlülükler			
A- Finansal Borçlar		16.996.825	4.263.488
1- Kredi Kuruluşlarına Borçlar		-	-
2- Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar	4.2, 20	16.996.825	4.263.488
3- Ertelenmiş Finansal Kiralama Borçlanma Maliyetleri (-)		-	-
4- Çıkarılmış Tahviller		-	-
5- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar		-	-
6- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar İhraç Farkı (-)		-	-
7- Diğer Finansal Borçlar (Yükümlülükler)		-	-
B- Esas Faaliyetlerden Borçlar		-	-
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
2- Reasürans Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
3- Sigorta ve Reasürans Şirketlerinden Alınan Depolar		-	-
4- Emeklilik Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
5- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar		-	-
6- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar Borç Senetleri Reeskontu (-)		-	-
C- İlişkili Taraflara Borçlar		-	-
1- Ortaklara Borçlar		-	-
2- İştiraklere Borçlar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklara Borçlar		-	-
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslere Borçlar		-	-
5- Personele Borçlar		-	-
6- Diğer İlişkili Taraflara Borçlar		-	-
D- Diğer Borçlar		-	-
1- Alınan Depozito ve Teminatlar		-	-
2- Tedavi Giderlerine İlişkin SGK'ya Borçlar		-	-
3- Diğer Çeşitli Borçlar		-	-
4- Diğer Çeşitli Borçlar Reeskontu (-)		-	-
E- Sigortacılık Teknik Karşılıkları		59.703.919	33.825.345
1- Kazanılmamış Primler Karşılığı - Net		-	-
2- Devam Eden Riskler Karşılığı - Net		-	-
3- Matematik Karşılıkları - Net		-	-
4- Muallak Hasar ve Tazminat Karşılığı - Net		-	-
5- İkramiye ve İndirimler Karşılığı - Net		-	-
6- Diğer Teknik Karşılıkları - Net	17, 21	59.703.919	33.825.345
F- Diğer Yükümlülükler ve Karşılıkları		-	-
1- Ödenecek Diğer Yükümlülükler		-	-
2- Vadesi Geçmiş, Ertelenmiş veya Taksitlendirilmiş Vergi ve Diğer Yükümlülükler		-	-
3- Diğer Borç ve Gider Karşılıkları		-	-
G- Diğer Risklere İlişkin Karşılıklar	23	10.350.830	5.957.518
1- Kıdem Tazminatı Karşılığı	23	10.350.830	5.957.518
2- Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı		-	-
H- Gelecek Yıllara Ait Gelirler ve Gider Tahakkukları		-	-
1- Ertelenmiş Komisyon Gelirleri		-	-
2- Gider Tahakkukları		-	-
3- Gelecek Yıllara Ait Diğer Gelirler		-	-
I- Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler		-	-
1- Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü		-	-
2- Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler		-	-
IV- Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı		87.051.574	44.046.351

Takip eden dipnotlar finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

MAGDEBURGER SİGORTA A.Ş.**30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHLERİ İTİBARIYLA
AYRINTILI BİLANÇO**

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

ÖZSERMAYE			
		Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 30 Eylül 2025	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2024
V- Özsermaye	Dipnot		
A- Ödenmiş Sermaye	15	1.200.000.000	1.195.000.000
1- (Nominal) Sermaye	15	1.200.000.000	1.200.000.000
2- Ödenmemiş Sermaye (-)	15	-	(5.000.000)
3- Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları		-	-
4- Sermaye Düzeltmesi Olumsuz Farkları (-)		-	-
5- Tescilli Beklenen Sermaye		-	-
B- Sermaye Yedekleri	15	345.000.000	-
1- Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-
2- Hisse Senedi İptal Karları		-	-
3- Sermayeye Eklenecek Satış Karları		-	-
4- Yabancı Para Çevirim Farkları		-	-
5- Diğer Sermaye Yedekleri	15	345.000.000	-
C- Kar Yedekleri		(189.315)	430.404
1- Yasal Yedekler	15	602.600	602.600
2- Statü Yedekleri		-	-
3- Olağanüstü Yedekler	15	3.276.258	3.276.258
4- Özel Fonlar (Yedekler)		-	-
5- Finansal Varlıkların Değerlemesi		-	-
6- Diğer Kar Yedekleri	15	(4.068.173)	(3.448.454)
D- Geçmiş Yıllar Karları		-	-
1- Geçmiş Yıllar Karları		-	-
E-Geçmiş Yıllar Zararları (-)		(102.085.924)	(603.734.592)
1- Geçmiş Yıllar Zararları		(102.085.924)	(603.734.592)
F-Dönem Net Karı /(Zararı)		90.482.558	501.648.667
1- Dönem Net Karı		90.482.558	501.648.667
2- Dönem Net Zararı (-)		-	-
3- Dağıtım Konu Olmayan Dönem Karı		-	-
Özsermaye Toplamı		1.533.207.319	1.093.344.479
Yükümlülükler ve Özsermaye Toplamı		8.346.467.395	6.083.999.383

Takip eden dipnotlar finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

MAGDEBURGER SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 VE 2024 HESAP DÖNEMLERİNE AİT AYRINTILI GELİR TABLOSU

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 1 Ocak - 30 Eylül 2025	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 1 Temmuz - 30 Eylül 2025	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem 1 Ocak- 30 Eylül 2024	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem 1 Temmuz - 30 Eylül 2024
I-TEKNİK BÖLÜM	Dipnot				
A- Hayat Dışı Teknik Gelir		6.381.804.246	2.525.511.650	2.289.126.692	1.022.803.042
1- Kazanılmış Primler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)	17, 24	4.949.854.997	1.879.426.008	1.883.389.610	809.919.057
1.1- Yazılan Primler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)	17, 24	5.619.285.133	1.580.059.390	3.125.822.918	1.037.930.542
1.1.1- Brüt Yazılan Primler	17, 24	6.787.909.312	1.890.291.282	3.739.510.245	1.271.781.318
1.1.2- Reasüröre Devredilen Primler	17, 24	(996.807.624)	(250.728.416)	(528.647.940)	(200.655.994)
1.1.3- SGK'ya Aktarılan Primler	17, 24	(171.816.555)	(59.503.476)	(85.039.387)	(33.194.782)
1.2- Kazanılmamış Primler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)	29	(668.496.839)	307.252.482	(1.254.210.647)	(227.879.076)
1.2.1- Kazanılmamış Primler Karşılığı	17	(714.902.373)	389.787.067	(1.464.930.863)	(286.486.852)
1.2.2- Kazanılmamış Primler Karşılığında Reasürör Payı	10, 17	19.557.214	(83.275.249)	163.182.048	44.397.953
1.2.3- Kazanılmamış Primler Karşılığında SGK Payı	10, 17	26.848.320	740.664	47.538.168	14.209.823
1.3- Devam Eden Riskler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)	17	(933.297)	(7.885.864)	11.777.339	(132.409)
1.3.1- Devam Eden Riskler Karşılığı	17	(933.297)	(7.885.864)	11.777.339	(132.409)
1.3.2- Devam Eden Riskler Karşılığında Reasürör Payı		-	-	-	-
2- Teknik Olmayan Bölümden Aktarılan Yatırım Gelirleri		1.327.319.261	584.200.435	341.714.616	179.204.384
3- Diğer Teknik Gelirler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		-	-	-	-
3.1- Brüt Diğer Teknik Gelirler		-	-	-	-
3.2- Brüt Diğer Teknik Gelirlerde Reasürör Payı		-	-	-	-
4- Tahakkuk Eden Rücu ve Sovtaj Gelirleri		104.629.988	61.885.207	64.022.466	33.679.601
B- Hayat Dışı Teknik Gider		(6.026.338.187)	(2.251.166.363)	(2.529.526.017)	(981.975.136)
1- Gerçekleşen Hasarlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)	17	(3.826.926.981)	(1.448.767.262)	(1.653.429.270)	(643.080.090)
1.1- Ödenen Hasarlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)	17, 29	(2.762.607.928)	(1.110.843.111)	(1.344.766.757)	(553.570.532)
1.1.1- Brüt Ödenen Hasarlar	17	(3.082.572.926)	(1.269.087.384)	(1.459.586.711)	(603.967.446)
1.1.2- Ödenen Hasarlarda Reasürör Payı	17	319.964.998	158.244.273	114.819.954	50.396.914
1.2- Muallak Hasarlar Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)	17, 29	(1.064.319.053)	(337.924.151)	(308.662.513)	(89.509.558)
1.2.1- Muallak Hasarlar Karşılığı	17	(1.183.263.811)	(354.801.377)	(410.718.583)	(113.167.707)
1.2.2- Muallak Hasarlar Karşılığında Reasürör Payı	10, 17	118.944.758	16.877.226	102.056.070	23.658.149
2- İkramiye ve İndirimler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)		-	-	-	-
2.1- İkramiye ve İndirimler Karşılığı		-	-	-	-
2.2- İkramiye ve İndirimler Karşılığında Reasürör Payı		-	-	-	-
3- Diğer Teknik Karşılıklarda Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)	17, 29	(25.878.574)	(7.240.783)	(13.884.223)	(4.652.733)
4- Faaliyet Giderleri	32	(1.997.653.503)	(727.183.500)	(792.607.695)	(306.430.365)
5- Matematik Karşılıklarda Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)		-	-	-	-
5.1- Matematik Karşılıkları		-	-	-	-
5.2- Matematik Karşılıklarında Reasürör Payı		-	-	-	-
6- Diğer Teknik Giderler		(175.879.129)	(67.974.818)	(69.604.829)	(27.811.948)
6.1- Brüt Diğer Teknik Giderler		(192.026.252)	(54.994.870)	(69.604.829)	(27.811.948)
6.2- Brüt Diğer Teknik Giderlerde Reasürör Payı		16.147.123	(12.979.948)	-	-
C- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat Dışı (A - B)		355.466.059	274.345.287	(240.399.325)	40.827.906

Takip eden dipnotlar finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur

MAGDEBURGER SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 VE 2024 HESAP DÖNEMLERİNE AİT AYRINTILI GELİR TABLOSU

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 1 Ocak – 30 Eylül 2025	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 1 Temmuz - 30 Eylül 2025	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem 1 Ocak - 30 Eylül 2024	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem 1 Temmuz – 30 Eylül 2024
I-TEKNİK BÖLÜM	Dipnot				
E- Hayat Teknik Gider		-	-	-	-
1- Gerçekleşen Hasarlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		-	-	-	-
1.1- Ödenen Tazminatlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		-	-	-	-
1.1.1- Brüt Ödenen Tazminatlar		-	-	-	-
1.1.2- Ödenen Tazminatlarda Reasürör Payı		-	-	-	-
1.2- Muallak Tazminatlar Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)		-	-	-	-
1.2.1- Muallak Tazminatlar Karşılığı		-	-	-	-
1.2.2- Muallak Hasarlar Karşılığında Reasürör Payı		-	-	-	-
2- İkramiye ve İndirimler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)		-	-	-	-
2.1- İkramiye ve İndirimler Karşılığı		-	-	-	-
2.2- İkramiye ve İndirimler Karşılığında Reasürör Payı		-	-	-	-
3- Hayat Matematik Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)		-	-	-	-
3.1- Matematik Karşılıklar		-	-	-	-
3.1.1- Aktüeryal Matematik Karşılık		-	-	-	-
3.1.2- Kar Payı Karşılığı (Yatırım Riski Poliçe Sahiplerine Ait Poliçeler İçin Ayrılan Karş.)		-	-	-	-
3.2- Matematik Karşılığında Reasürör Payı		-	-	-	-
3.2.1- Aktüeryal Matematik Karşılıklar Reasürör Payı		-	-	-	-
3.2.2- Kar Payı Karşılığı Reasürör Payı (Yatırım Riski Poliçe Sahiplerine Ait Poliçeler İçin Ayrılan Karş.)		-	-	-	-
4- Diğer Teknik Karşılıklarda Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)		-	-	-	-
5- Faaliyet Giderleri		-	-	-	-
6- Yatırım Giderleri		-	-	-	-
7- Yatırımlardaki Gerçekleşmemiş Zararlar		-	-	-	-
8- Teknik Olmayan Bölüme Aktarılan Yatırım Gelirleri		-	-	-	-
F- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat (G - E)		-	-	-	-
G- Emeklilik Teknik Gelir		-	-	-	-
1- Fon İşletim Gelirleri		-	-	-	-
2- Yönetim Gideri Kesintisi		-	-	-	-
3- Giriş Aidatı Gelirleri		-	-	-	-
4- Ara Verme Halinde Yönetim Gideri Kesintisi		-	-	-	-
5- Özel Hizmet Gideri Kesintisi		-	-	-	-
6- Sermaye Tahsis Avansı Değer Artış Gelirleri		-	-	-	-
7- Diğer Teknik Gelirler		-	-	-	-
H- Emeklilik Teknik Gideri		-	-	-	-
1- Fon İşletim Giderleri		-	-	-	-
2- Sermaye Tahsis Avansları Değer Azalış Giderleri		-	-	-	-
3- Faaliyet Giderleri		-	-	-	-
4- Diğer Teknik Giderler		-	-	-	-
I- Teknik Bölüm Dengesi- Emeklilik (G - H)		-	-	-	-

Takip eden dipnotlar finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur

MAGDEBURGER SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 VE 2024 HESAP DÖNEMLERİNE AİT AYRINTILI GELİR TABLOSU

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 1 Ocak - 30 Eylül 2025	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 1 Temmuz - 30 Eylül 2025	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem 1 Ocak - 30 Eylül 2024	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem 1 Temmuz - 30 Eylül 2024
II-TEKNİK OLMAYAN BÖLÜM	Dipnot				
C- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat Dışı (A-B)		355.466.059	274.345.287	(240.399.325)	40.827.906
F- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat (D-E)		-	-	-	-
I - Teknik Bölüm Dengesi- Emeklilik (G-H)		-	-	-	-
J- Genel Teknik Bölüm Dengesi (C+F+I)		355.466.059	274.345.287	(240.399.325)	40.827.906
K- Yatırım Gelirleri	4.2	1.327.319.261	584.200.435	607.042.902	282.926.312
1- Finansal Yatırımlardan Elde Edilen Gelirler	4.2	957.810.016	279.095.513	407.472.831	175.151.724
2- Finansal Yatırımların Nakde Çevrilmesinden Elde Edilen Karlar		-	-	-	-
3- Finansal Yatırımların Değerlemesi	4.2	270.742.112	270.742.112	133.451.162	93.416.874
4- Kambiyo Karları	4.2	94.800.308	34.362.810	63.567.028	14.357.714
5- İştiraklerden Gelirler	4.2	3.966.825	-	2.551.881	-
6- Bağlı Ortaklıklar ve Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslerden Gelirler		-	-	-	-
7- Arazi, Arsa ile Binalardan Elde Edilen Gelirler		-	-	-	-
8- Türev Ürünlerden Elde Edilen Gelirler		-	-	-	-
9- Diğer Yatırımlar		-	-	-	-
10- Hayat Teknik Bölümünden Aktarılan Yatırım Gelirleri		-	-	-	-
L- Yatırım Giderleri		(1.495.002.955)	(401.821.053)	(359.362.317)	(193.440.698)
1- Yatırım Yönetim Giderleri - Faiz Dahil	4.2	(6.560.812)	(4.807.857)	-	-
2- Yatırımlar Değer Azalışları	4.2	(60.427.159)	234.589.220	11.304.868	-
3- Yatırımların Nakde Çevrilmesi Sonucunda Oluşan Zararlar		-	-	-	-
4- Hayat Dışı Teknik Bölümüne Aktarılan Yatırım Gelirleri		(1.327.319.261)	(584.200.435)	(341.714.616)	(179.204.384)
5- Türev Ürünler Sonucunda Oluşan Zararlar		-	-	-	-
6- Kambiyo Zararları	4.2	(81.582.559)	(39.770.541)	(24.869.769)	(11.927.214)
7- Amortisman Giderleri	6, 8	(19.113.164)	(7.631.440)	(4.082.800)	(2.309.100)
8- Diğer Yatırım Giderleri		-	-	-	-
M- Diğer Faaliyetlerden ve Olağandışı Faaliyetlerden Gelir ve Karlar ile Gider ve Zararlar		(97.299.808)	(47.117.518)	(1.159.970)	4.289.097
1- Karşılıklar Hesabı	47	(99.253.128)	(48.235.165)	(17.764.927)	949.384
2- Reeskont Hesabı		-	-	-	-
3- Özellikli Sigortalar Hesabı		-	-	-	-
4- Enflasyon Düzeltmesi Hesabı		-	-	-	-
5- Ertelenmiş Vergi Varlığı Hesabı	21, 35	11.020.964	5.496.575	6.969.583	1.219.229
6- Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü Gideri		-	-	-	-
7- Diğer Gelir ve Karlar	47	16.040.077	4.459.154	14.601.556	3.460.703
8- Diğer Gider ve Zararlar	47	(25.107.721)	(8.838.082)	(4.966.182)	(1.340.219)
9- Önceki Yıl Gelir ve Karları		-	-	-	-
10- Önceki Yıl Gider ve Zararları		-	-	-	-
N- Dönem Net Karı veya Zararı		90.482.557	409.607.151	6.121.290	134.602.617
1- Dönem Karı ve Zararı		90.482.557	409.607.151	6.121.290	134.602.617
2- Dönem Karı Vergi ve Diğer Yasal Yükümlülük Karşılıkları		-	-	-	-
3- Dönem Net Kar veya Zararı		90.482.557	409.607.151	6.121.290	134.602.617
4- Enflasyon Düzeltme Hesabı		-	-	-	-

Takip eden dipnotlar finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

MAGDEBURGER SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 VE 2024 HESAP DÖNEMLERİNE AİT NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 1 Ocak- 30 Eylül 2025	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem 1 Ocak- 30 Eylül 2024
	Dipnot		
A. ESAS FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI			
1. Sigortacılık faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri		7.226.409.509	4.146.850.967
2. Reasürans faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri		-	-
3. Emeklilik faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri		-	-
4. Sigortacılık faaliyetleri nedeniyle yapılan nakit çıkışı (-)		(6.706.865.045)	(3.506.408.786)
5. Reasürans faaliyetleri nedeniyle nakit çıkışı (-)		-	-
6. Emeklilik faaliyetleri nedeniyle nakit çıkışı (-)		-	-
7. Esas faaliyetler sonucu oluşan nakit		519.544.464	640.442.181
8. Faiz ödemeleri (-)		-	-
9. Gelir vergisi ödemeleri (-)		(87.075.965)	17.731.987
10. Diğer nakit girişleri		15.414.275	12.540.744
11. Diğer nakit çıkışları (-)		(1.136.375.218)	(452.905.655)
12. Esas faaliyetlerden kaynaklanan net nakit		(688.492.444)	217.809.257
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI			
1. Maddi varlıkların satışı	6, 47	5.697.960	28.238.873
2. Maddi varlıkların iktisabı (-)	6, 8	(87.600.900)	(11.081.672)
3. Mali varlık iktisabı (-)	11	(3.516.280.084)	(83.859.432)
4. Mali varlıkların satışı	11	2.466.076.734	-
5. Alınan faizler		1.179.796.709	311.766.865
6. Alınan temettüler		-	-
7. Diğer nakit girişleri		46.913.139	(27.977.767)
8. Diğer nakit çıkışları (-)		(163.597.301)	(160.098.607)
9. Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit		(68.993.743)	56.988.260
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI			
1. Hisse senedi ihracı	15	350.000.000	-
2. Kredilerle ilgili nakit girişleri		-	-
3. Finansal kiralama borçları ödemeleri (-)		-	-
4. Ödenen temettüler (-)		-	-
5. Diğer nakit girişleri		-	510.000.000
6. Diğer nakit çıkışları (-)		-	-
7. Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit		350.000.000	510.000.000
D. KUR FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNE OLAN ETKİSİ		13.217.749	38.697.259
E. Nakit ve nakit benzerlerinde meydana gelen net artış (A12+B9+C7+D)		(394.268.438)	823.494.776
F. Dönem başındaki nakit ve nakit benzerleri mevcudu	14	1.725.206.948	706.439.874
G. Dönem sonundaki nakit ve nakit benzerleri mevcudu (E+F)	14	1.330.938.510	1.529.934.650

Takip eden dipnotlar finansal tabloları tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

MAGDEBURGER SİGORTA A.Ş.

30 EYLÜL 2025 VE 2024 HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

Bağımsız Denetimden Geçmemiş Özkaynak Değişim Tablosu												
ÖNCEKİ DÖNEM	Dipnot	Sermaye	İşletmenin Kendi Hisse Senetleri	Varlıklarda Değer Artışı	Öz sermaye Enflasyon Düzeltmesi Farkları	Yabancı Para Çevrim Farkları	Yasal Yedekler	Olağanüstü Yedekler	Diğer Yedekler ve Dağıtılmamış Karlar	Net Dönem Karı/(Zararı)	Geçmiş Yıllar Karları/(Zararları)	Toplam
I - Önceki Dönem Sonu Bakiyesi – 1 Ocak 2024		250.000.000	-	-	-	-	602.600	3.276.257	436.485.486	(87.514.734)	(516.219.858)	86.629.751
A - Sermaye Artırımı		945.000.000	-	-	-	-	-	-	(435.000.000)	-	-	510.000.000
1 - Nakit		945.000.000	-	-	-	-	-	-	(435.000.000)	-	-	510.000.000
2 - İç Kaynaklardan		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
B - İşletmenin Aldığı Kendi Hisse Senetleri		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
C - Gelir Tablosunda Yer Almayan Kazanç ve Kayıplar	15	-	-	-	-	-	-	-	(2.941.932)	-	-	(2.941.932)
D - Finansal Varlıkların Değerlemesi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
E - Yabancı Para Çevrim Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
F - Diğer Kazanç ve Kayıplar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
G - Enflasyon Düzeltme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
H - Net Dönem Karı (Zararı)		-	-	-	-	-	-	-	-	6.121.290	-	6.121.290
I - Yedeklere ve Geçmiş Yıllar Zararlarına Transferler		-	-	-	-	-	-	-	-	87.514.734	(87.514.734)	-
J - Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II - Dönem Sonu Bakiyesi 30 Eylül 2024		1.195.000.000	-	-	-	-	602.600	3.276.257	(1.456.446)	6.121.290	(603.734.592)	599.809.109

Bağımsız Denetimden Geçmemiş Özkaynak Değişim Tablosu												
CARİ DÖNEM	Dipnot	Sermaye	İşletmenin Kendi Hisse Senetleri	Varlıklarda Değer Artışı	Öz sermaye Enflasyon Düzeltmesi Farkları	Yabancı Para Çevrim Farkları	Yasal Yedekler	Olağanüstü Yedekler	Diğer Yedekler ve Dağıtılmamış Karlar	Net Dönem Karı/(Zararı)	Geçmiş Yıllar Karları/(Zararları)	Toplam
I - Önceki Dönem Sonu Bakiyesi – 1 Ocak 2025		1.195.000.000	-	-	-	-	602.600	3.276.257	(3.448.455)	501.648.668	(603.734.592)	1.093.344.478
A - Sermaye Artırımı		5.000.000	-	-	-	-	-	-	345.000.000	-	-	350.000.000
1 - Nakit		5.000.000	-	-	-	-	-	-	345.000.000	-	-	350.000.000
2 - İç Kaynaklardan		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
B - İşletmenin Aldığı Kendi Hisse Senetleri		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
C - Gelir Tablosunda Yer Almayan Kazanç ve Kayıplar	15	-	-	-	-	-	-	-	(619.718)	-	-	(619.718)
D - Finansal Varlıkların Değerlemesi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
E - Yabancı Para Çevrim Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
F - Diğer Kazanç ve Kayıplar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
G - Enflasyon Düzeltme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
H - Net Dönem Karı (Zararı)		-	-	-	-	-	-	-	-	90.482.557	-	90.482.557
I - Yedeklere ve Geçmiş Yıllar Zararlarına Transferler		-	-	-	-	-	-	-	-	(501.648.668)	501.648.668	-
J - Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II - Dönem Sonu Bakiyesi – 30 Eylül 2025		1.200.000.000	-	-	-	-	602.600	3.276.257	340.931.827	90.482.557	(102.085.924)	1.533.207.317

Takip eden dipnotlar finansal tabloları ayrılmaz parçasını oluştururlar

MAGDEBURGER SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

1. GENEL BİLGİLER

1.1 Ana şirketin adı ve nihai ortağı

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla, Magdeburger Sigorta A.Ş.’nin (“Şirket”) ana ortağı Bor Holding A.Ş.’dir.

1.2 Kuruluşun ikametgâhı ve yasal yapısı, şirket olarak oluştuğu ülke ve kayıtlı büronun adresi (veya eğer kayıtlı büronun olduğu yerden farklıysa, faaliyetin sürdürüldüğü esas yer)

Şirket, Türkiye’de tescil edilmiş olup, “Anonim Şirket” statüsünde faaliyet göstermektedir. Şirket, 21 Haziran 1989 tarihinde faaliyete geçmiştir.

Şirket Genel Müdürlüğü “İnkilap Mahallesi, Dr. Adnan Büyükdeniz Cad. 2. Blok K 12, D 26 , No: 4/25, 34768 Ümraniye/İstanbul” adresinde yer almaktadır.

1.3 İşletmenin fiili faaliyet konusu

Şirket’in fiili faaliyet konusu, hayat dışı dallarda sigortacılık faaliyeti yürütmektir.

1.4 Kuruluşun faaliyetlerinin ve esas çalışma alanlarının niteliklerinin açıklanması

Şirket faaliyetlerini, 14 Haziran 2007 tarih ve 26552 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 5684 sayılı Sigortacılık Kanunu (“Sigortacılık Kanunu”) ve bu kanuna dayanılarak T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan diğer yönetmelik ve düzenlemeler çerçevesinde yürütmekte olup; yukarıda 1.3 no’lu dipnotta belirtilen şekilde, ara verdiği faaliyetlerine T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı’nın 15 Kasım 2018 tarihinde verdiği onayla yeniden başlamıştır.

1.5 Kategorileri itibarıyla dönem içinde çalışan personelin ortalama sayısı

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Üst Düzey Yönetici	21	22
Yönetici	36	35
Diğer	237	199
Toplam	294	256

1.6 Üst yönetime sağlanan ücret ve benzeri menfaatler

1 Ocak – 30 Eylül 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ilişkin, yönetim kurulu başkan ve üyeleriyle genel müdür, genel koordinatör, genel müdür yardımcıları gibi yöneticilere ödenen fayda ve ücretler benzeri ödemelerin brüt toplamı 55.448.126,46 TL’dir (1 Ocak - 30 Eylül 2024: 19.441.484 TL).

MAGDEBURGER SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

1. GENEL BİLGİLER (Devamı)

1.7 Finansal tablolarda, yatırım gelirlerinin ve faaliyet giderlerinin (personel, yönetim, araştırma geliştirme, pazarlama ve satış, dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler ile diğer faaliyet giderleri) dağıtımında kullanılan anahtarlar

Şirket, finansal tablolarını 5684 sayılı Sigortacılık Kanunu ile 18 Ekim 2019 tarihli Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi ile kurulan Sigortacılık ve Özel Emeklilik Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("SEDDK") tarafından sigorta ve reasürans şirketleri için öngörülen esaslara göre hazırlamaktadır. SEDDK'nın kurulması ve sigortacılık sektörüne ilişkin düzenleme faaliyetine başlamasından önceki finansal raporlamaya ilişkin sigortacılık mevzuatı ise Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanmıştır.

Söz konusu genelge uyarınca şirketler, T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından önerilen yöntem veya T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'ndan onay alınması şartı ile kendi belirleyecekleri bir yöntem ile teknik bölüm faaliyet giderlerini, sigorta bölümlerine dağıtabilirler.

Şirket tarafından hayat dışı teknik karşılıkları karşılayan varlıkların yatırıma yönlendirilmesinden elde edilen tüm gelirler, teknik olmayan bölümden teknik bölüme aktarılır.

1.8 Finansal tabloların tek bir şirket mi yoksa şirketler grubunu mu içerdği

Finansal tablolar, sadece Şirket'in finansal bilgilerini içermekte olup, 2.2 no'lu Konsolidasyon dipnotunda daha detaylı anlatıldığı üzere 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla konsolide finansal tablolar hazırlanmamıştır.

1.9 Raporlayan işletmenin adı veya diğer kimlik bilgileri ve bu bilgide önceki raporlama dönemi sonundan itibaren olan değişiklikler

Şirket'in Ticaret Unvanı	: Magdeburger Sigorta Anonim Şirketi
Şirket'in Genel Müdürlüğü'nün Adresi	: İnkılap Mahallesi, Dr. Adnan Büyükdeniz Akkom Ofispark Sitesi 2. Blok K 12, No: 4/25 D 26, 34768 Ümraniye/İstanbul
Şirket'in elektronik site adresi	: www.magdeburger.com.tr

Yukarıda sunulan bilgilerde önceki raporlama dönemi sonundan itibaren herhangi bir değişiklik olmamıştır.

1.10 Raporlama döneminden sonraki olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar 46 no'lu dipnotta açıklanmıştır.

**1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ

2.1 Hazırlık esasları

2.1.1 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan temeller ve kullanılan özel muhasebe politikalarıyla ilgili bilgiler

Şirket, finansal tablolarını, 14 Haziran 2007 tarih ve 26522 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan 5684 sayılı Sigortacılık Kanunu ve 18 Ekim 2019 tarihli Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi ile kurulan Sigortacılık ve Özel Emeklilik Düzenleme ve Denetleme Kurumu (“SEDDK”) tarafından yayımlanan düzenlemeler ile bunlarla düzenlenmeyen konularda Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGG”) tarafından açıklanan Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TFRS”) hükümlerini içeren “Sigortacılık Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı”na uygun olarak hazırlamaktadır. SEDDK’nın kurulması ve sigortacılık sektörüne ilişkin düzenleme faaliyetine başlamasından önceki sigortacılık mevzuatı ise T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı (“Hazine ve Maliye Bakanlığı”) tarafından yayımlanmıştır.

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı’nın 18 Şubat 2008 tarih ve 9 sayılı yazısına istinaden 2008 yılında “TMS 1 - Finansal Tablolar ve Sunum”, “TMS 27 - Konsolide ve Konsolide Olmayan Finansal Tablolar”, “TFRS 1 - TFRS’ye Geçiş” ve “TFRS 4 - Sigorta Sözleşmeleri” bu uygulamanın kapsamı dışında tutulmuştur.

Finansal tablolar T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından, 31 Aralık 2004 tarih ve 25686 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Sigortacılık Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ (Sigortacılık Muhasebe Sistemi Tebliğ No: 1) içerisinde yer alan Sigortacılık Hesap Planı ile 27 Aralık 2011 tarih ve 2011/14 sayılı Sigortacılık Hesap Planında Yeni Hesap Kodları Açılmasına Dair Sektör Duyurusu uyarınca düzenlenmektedir. Düzenlenen finansal tabloların biçim ve içerikleri ile bunların açıklama ve dipnotları 18 Nisan 2008 tarih ve 26851 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Finansal Tabloların Sunumu Hakkında Tebliğ ve 31 Mayıs 2012 tarih ve 2012/7 sayılı Yeni Hesap Kodları ile Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Sektör Duyurusu uyarınca belirlenmektedir.

Şirket, 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla, sigortacılık ile ilgili teknik karşılıklarını, 5684 Sayılı Sigortacılık Kanunu çerçevesinde çıkarılan ve 28 Temmuz 2010 tarih ve 27655 sayılı Resmi Gazete ile; 17 Temmuz 2012 ve 28356 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe girmiş olan değişiklikler sonrası “Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelik” (“Teknik Karşılıklar Yönetmeliği”) ve ilgili diğer mevzuat çerçevesinde hesaplamış ve finansal tablolara yansıtmıştır.

**1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

2.2 Hazırlık esasları

2.2.1 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan temeller ve kullanılan özel muhasebe politikalarıyla ilgili bilgiler

Yüksek enflasyonlu ülkelerde muhasebeleştirme

TMS 29 “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” Standardına göre, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmeler finansal tablolarını raporlama dönemi sonundaki paranın satın alma gücüne göre raporlamaktadırlar. KGK, 23 Kasım 2023 tarihli “Bağımsız Denetime Tabi Şirketlerin Finansal Tablolarının Enflasyona Göre Düzeltilmesi Hakkında Duyurusu” ile, Türkiye Finansal Raporlama Standartları’nı uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının, TMS 29 kapsamında enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerektiğini, bununla birlikte kendi alanlarında düzenleme ve denetleme yapmakla yetkili olan kurum ya da kuruluşların TMS 29 hükümlerinin uygulanmasına yönelik olarak farklı geçiş tarihleri belirleyebileceğini açıklamıştır. SEDDK, KGK’nın söz konusu duyurusuna istinaden yayımlanmış olduğu 6 Aralık 2023 tarih ve 2023/30 no’lu “Sigortacılık Sektöründe Enflasyon Muhasebesi Uygulaması Hakkında Genelge” ile sigorta, reasürans ve emeklilik şirketlerinin 31 Aralık 2023 tarihli finansal tablolarının TMS 29 kapsamında yapılması gereken enflasyon düzeltmesine tabi tutulmamasına karar vermiştir.

SEDDK tarafından müteakiben yayımlanmış olan 11 Mart 2024 tarih ve 2024/10 no’lu “Sigortacılık Sektöründe Enflasyon Muhasebesi Uygulaması Hakkında Genelge” (2024/10 no’lu Genelge) ile sigorta, reasürans ve emeklilik şirketlerinin enflasyon muhasebesi uygulamasına geçiş tarihi 1 Ocak 2025 olarak belirlenmiş olmakla birlikte SEDDK tarafından yayımlanmış olan 6 Aralık 2024 tarih ve 2024/32 no’lu “Sigortacılık Sektöründe Enflasyon Muhasebesi Uygulaması Hakkında Genelge” ile 2024/10 no’lu Genelge yürürlükten kaldırılmış ve sigorta, reasürans ve emeklilik şirketleri tarafından 2025 yılında enflasyon muhasebesi uygulanmamasına karar verilmiştir. Buna göre, Şirket’in 30 Eylül 2025 ve 2024 tarihli finansal tablolarında TMS 29 uygulanmamıştır.

Diğer muhasebe politikaları

Diğer muhasebe politikalarına ilişkin bilgiler, yukarıda 2.1.1 no’lu finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan temeller ve kullanılan özel muhasebe politikalarıyla ilgili bilgiler dipnotunda ve bu raporun müteakip bölümlerinde her biri kendi başlığı altında açıklanmıştır.

2.1.2 Geçerli ve raporlama para birimi

İlişikteki finansal tablolar, Şirket’in geçerli ve raporlama para birimi olan “TL” cinsinden sunulmuştur.

2.1.3 Finansal tablolarda sunulan tutarların yuvarlanma derecesi

TL olarak verilen finansal bilgiler, en yakın tam “TL” değerine yuvarlanarak gösterilmiştir.

2.1.4 Finansal tabloların düzenlenmesine kullanılan ölçüm temeli

Finansal tablolar, finansal araçların yeniden değerlendirilmesi haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır.

2.1.5 Muhasebe politikaları, muhasebe tahminlerinde değişiklikler ve hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, ayrıca gelecek dönemlere ilişkin ise, gelecek dönemleri kapsayacak şekilde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Cari dönemde muhasebe tahminlerinde değişiklik yapılmamıştır.

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Cari dönemde muhasebe politikası değişikliği ve tespit edilen önemli muhasebe hatası yoktur. Muhasebe tahminlerine ilişkin açıklamalar 3 – Önemli muhasebe tahminleri ve hükümleri notunda verilmiştir.

**1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**
(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

2.1.6 Karşılaştırmalı bilgiler

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

Cari dönemde Şirket herhangi bir sınıflama yapmamıştır.

2.2 Konsolidasyon

Şirket'in 30 Eylül 2025 itibarıyla konsolidasyon kapsamında bağlı ortaklığı bulunmadığından konsolide finansal tablolar hazırlanmamıştır.

2.3 Bölüm raporlaması

Bir faaliyet bölümü, Şirket'in faaliyet gösterdiği iş alanlarının, diğer faaliyet bölümleri ile yapılan işlemlerden doğan hasılat ve harcamalar dâhil, hasılat elde eden ve harcama yapabilen ve Yönetim Kurulu (karar almaya yetkili mercii olarak) tarafından faaliyet sonuçları düzenli bir şekilde gözden geçirilen, performansı ölçülen ve finansal bilgileri ayırt edilebilen bir parçasıdır. Şirket'in faaliyet gösterdiği ana coğrafi alan Türkiye olduğu için coğrafi bölümlere göre raporlama sunulmamış, sadece hayat dışı sigortacılık alanında faaliyetlerini sürdürdüğünden faaliyet alanı bölümlerine göre raporlama sunulmamıştır.

2.4 Yabancı para karşılıkları

Şirket'in finansal tabloları faaliyette bulundukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi ile sunulmuştur. Şirket'in geçerli para birimi olan ve finansal tablolar için sunum birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

Şirket'in finansal tablolarının hazırlanması sırasında, yabancı para cinsinden (TL dışındaki para birimleri) gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Bilançoda yer alan döviz endeksli ve döviz cinsinden parasal varlıklar ve yükümlülükler bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak Türk Lirası'na çevrililmektedir.

Gerçeğe uygun değeri ile izlenmekte olan parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değer belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle TL'ye çevrililmektedir. Tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar. Kur farkları oluştuğu dönemdeki kar ya da zararda muhasebeleştirilirler.

2.5 Sigorta teknik karşılıkları

Şirket, 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla, sigortacılık ile ilgili teknik karşılıklarını, 5684 Sayılı Sigortacılık Kanunu çerçevesinde çıkarılan ve 28 Temmuz 2010 tarih ve 27655 sayılı Resmi Gazete ile; 17 Temmuz 2012 ve 28356 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiş olan değişiklikler sonrası Teknik Karşılıklar Yönetmeliği ve ilgili diğer mevzuat çerçevesinde hesaplanmış finansal tablolara yansıtmıştır.

**1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**
(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

2.5 Sigorta teknik karşılıkları (Devamı)

Kazanılmamış primler karşılığı

Teknik Karşılıklar Yönetmeliği uyarınca, kazanılmamış primler karşılığı, yürürlükte bulunan sigorta sözleşmeleri için tahakkuk etmiş primlerin herhangi bir komisyon veya diğer bir indirim yapılmaksızın brüt olarak gün esasına göre ertesi hesap dönemi veya hesap dönemlerine sarkan kısmından oluşmaktadır. Belirli bir bitiş tarihi olmayan emtea nakliyat sigortası sözleşmelerinde, son üç ayda tahakkuk etmiş primlerden sonra kalan tutarın %50'si kazanılmamış primler karşılığı olarak ayrılmaktadır.

Kazanılmamış primler karşılığı, matematik karşılık ayrılan sigorta sözleşmeleri hariç diğer sözleşmeler için ayrılmaktadır. Yıllık veya bir yıldan kısa süreli aralıklarla yenilenen sigorta teminatı içeren bir yıldan uzun süreli sigorta sözleşmelerinin yıllık sigorta teminatına karşılık gelen primleri için de kazanılmamış primler karşılığı hesaplanmaktadır.

28 Temmuz 2010 tarih ve 27655 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak 30 Eylül 2010 tarihinden itibaren yürürlüğe giren teknik karşılıkları konu alan “Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik” uyarınca, kazanılmamış primler karşılığının hesaplanması sırasında, sigorta teminatının başladığı gün ile bitiş günü yarım gün olarak dikkate alınır ve buna göre hesaplama yapılmaktadır.

Teknik Karşılıklar Yönetmeliği uyarınca dövizde endeksli sigorta sözleşmelerine ilişkin kazanılmamış primler karşılığının hesabı sırasında, sigorta sözleşmesinde ayrıca bir kur belirtilmemişse ilgili primin tahakkuk tarihindeki Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankasının Resmî Gazete’de ilan ettiği döviz satış kurları dikkate alınmaktadır.

Ertelenmiş Komisyon Giderleri ve Ertelenmiş Komisyon Gelirleri

Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan 28 Aralık 2007 tarih ve 2007/25 sayılı Genelge uyarınca, 1 Ocak 2008 tarihinden itibaren yazılan primler için aracılara ödenen komisyonlar ile reasürörlere devredilen primler nedeniyle reasürörlerden alınan komisyonların gelecek dönem veya dönemlere isabet eden kısmı, bilançoda sırasıyla “Ertelenmiş üretim giderleri” ve “Ertelenmiş komisyon gelirleri” hesaplarında, gelir tablosunda ise faaliyet giderleri hesabı altında netleştirilerek muhasebeleştirilmektedir (17 no’lu dipnot).

Devam eden riskler karşılığı

Teknik Karşılıklar Yönetmeliği kapsamında, şirketler, kazanılmamış primler karşılığını ayırırken yürürlükte bulunan sigorta sözleşmeleri dolayısıyla ortaya çıkabilecek hasar ve tazminatların ilgili sözleşmeler için ayrılmış kazanılmamış primler karşılığından fazla olma ihtimaline karşı, her hesap dönemi itibarıyla, son 12 ayı kapsayacak şekilde yeterlilik testi yapmak zorundadır. Bu test yapılırken, net kazanılmamış primler karşılığının beklenen net hasar prim oranı ile çarpılması gerekmektedir. Beklenen net hasar prim oranı, gerçekleşmiş hasarların (muallak tazminatlar (net) + ödenen tazminatlar (net) - devreden muallak tazminatlar (net)) kazanılmış prime (yazılan primler (net) + devreden kazanılmamış primler karşılığı (net) - kazanılmamış primler karşılığı (net)) bölünmesi suretiyle bulunur. Kazanılmış primlerin hesaplamasında; devreden kazanılmamış primler karşılığı ile ilgili dönemin kazanılmamış primler karşılığı içinde net olarak gösterilen aracılara ödenen komisyonlar ile reasürörlerden alınan komisyonların ertelenen kısımları dikkate alınmaz.

**1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**
(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

2.5 Sigorta teknik karşılıkları (Devamı)

Devam eden riskler karşılığı (Devamı)

Bu hesaplama göre, her bir branş için beklenen hasar prim oranının %95'in üzerinde olması halinde, %95'i aşan oranın net kazanılmamış primler karşılığı ile çarpılması sonucunda bulunan tutar net devam eden riskler karşılığı; %95'i aşan oranın brüt kazanılmamış primler karşılığı ile çarpılması sonucunda bulunan tutar brüt devam eden riskler karşılığı olarak finansal tablolara yansıtılır. Brüt tutar ile net tutar arasındaki fark ise reasürör payı olarak dikkate alınır.

24 Kasım 2022 tarihinde yayımlanan, Sigortacılık ve Özel Emeklilik Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun 2022/27 sayılı genelgesi uyarınca DERK hesaplamasında kullanılan yöntemlere "yazım (iş) yılı esasına göre yapılacak en iyi tahmin" de eklenmiştir.

"Genelgenin 3. Maddesi 2. Fıkrası kapsamında Sigorta şirketleri tarafından brüt hasar prim oranı, yazım (iş) yılı esas alınarak cari dönem dahil son dört üç aylık dönemin toplamı üzerinden endirekt işler dahil edilerek hesaplanabilir. Şirket aktüeri tarafından gerçekleşen hasar tutarının hesaplanmasında, son yılda yazılan poliçeler açısından yazım (iş) yılına ilişkin hasar gelişim sürecinin olgunlaşmadığı hususu da en iyi tahmin esasları çerçevesinde dikkate alınır.

Genelgenin 3. Maddesi 6. Fıkrası kapsamında direkt üretimin %100'ünün Türkiye'de kurulan havuzlara devredildiği işlerle ilgili olan direkt işlerin tutarları hasar prim hesabına dahil edilmez. Bu üretimlerle ilgili olarak şirketlerin yükümlülükleri sadece endirekt üretimden kaynaklandığından, bu işler ile benzeri nitelikteki işler için şirketin gerçek yükümlülüğünü tespit edecek şekilde, sadece endirekt üretimler ve hasarlar ile bu ayırmadaki diğer gelir ve gider kalemleri dikkate alınarak, branşın diğer üretiminden ayrı olarak hesaplama yapılır."

2022/27 Devam Eden Riskler Karşılığına İlişkin Genelgesinin 2. maddesi doğrultusunda şirket, Devam Eden Riskler Karşılığı hesaplamasını iş yılı bazında yapmaktadır.

Şirket Devam Eden Riskler Karşılığı tüm branşlarda yazım iş yılı yöntemini kullanmaktadır.

Şirket, 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla devam eden riskler karşılığı 7.885.864 TL ayrılmıştır. (31 Aralık 2024: 6.952.567 TL).

**1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

2.5 Sigorta teknik karşılıkları (Devamı)

Muallak tazminat karşılığı

Teknik Karşılıklar Yönetmeliği uyarınca, tahakkuk etmiş ve hesaben tespit edilmiş muallak tazminat karşılığının hesaplanması sırasında; hesaplanmış veya tahmin edilmiş eksper, bilirkişi, danışman, dava ve haberleşme giderleri de dahil olmak üzere tazminat dosyalarının tekemmülü için gerekli tüm gider payları dikkate alınıp ve ilgili hesaplamalarda rücu, sovtaj ve benzeri gelir kalemleri tenzil edilememektedir.

Teknik Karşılıklar Yönetmeliği'nin "Muallak tazminat karşılığı" başlıklı 7'nci maddesine göre şirket, tahakkuk etmiş ve hesaben tespit edilmiş ancak daha önceki hesap dönemlerinde veya cari hesap döneminde fiilen ödenmemiş tazminat bedelleri veya bu bedel hesaplanamamış ise tahmini bedelleri ile gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedelleri (IBNR) için muallak tazminat karşılığı ayırmak zorundadır. Hesap dönemlerinden önce meydana gelmiş ancak bu tarihlerden sonra ihbar edilmiş tazminatlar, gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedelleri olarak kabul edilmektedir.

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla, tahakkuk etmiş ve hesaben tespit edilmiş muallak tazminat karşılığı ile; içeriği ve uygulama esasları, Teknik Karşılıklar Yönetmeliği ve 1 Ocak 2015 tarihinde yürürlüğe girmiş olan 5 Aralık 2014 tarih ve 2014/16 sayılı "Muallak Tazminat Karşılığına İlişkin Genelge" ve ilgili düzenlemelerde belirlenmiş olan aktüeryal zincir merdiven yöntemleri kullanılarak belirlenen tutar arasındaki fark gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedeli olarak muhasebeleştirilmektedir.

28 Temmuz 2010 tarih ve 27655 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak 30 Eylül 2010 tarihinden itibaren yürürlüğe giren teknik karşılıkları konu alan "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" ve 20 Eylül 2010 tarih ve 2010/12 sayılı "Aktüeryal Zincirleme Merdiven Metoduna İlişkin Genelge"si uyarınca, tahakkuk etmiş ve hesaben tespit edilmiş muallak tazminat karşılığı ile aktüeryal zincirleme merdiven metodları kullanılarak bulunan tutar arasındaki fark gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedeli olarak kabul edilmektedir. T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan ve 1 Ocak 2015 tarihinde yürürlüğe girmiş olan 5 Aralık 2014 tarih ve 2014/16 sayılı "Muallak Tazminat Karşılığına İlişkin Genelge" uyarınca, 31 Aralık 2014 tarihine kadar geçerli olan 2010/12 sayılı "Aktüeryal Zincirleme Merdiven Metoduna İlişkin Genelge", 9. ve 10. maddeleri haricinde yürürlükten kaldırılmış olup, 1 Ocak 2015 tarihinden itibaren gerçekleşmiş ancak raporlanmamış tazminat karşılığının, Şirket aktüerinin görüşleri çerçevesinde belirlenen en iyi tahminler doğrultusunda hesaplanması hükmü getirilmiştir. Söz konusu genelgeye göre, gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedellerine ilişkin hesaplamalarda kullanılan verinin seçimi, düzeltme işlemleri, en uygun metodun ve gelişim faktörlerinin seçimi ile gelişim faktörlerine müdahale aktüeryal yöntemler kullanılarak Şirket aktüeri tarafından yapılır. İlgili genelgede gerçekleşmiş ancak raporlanmamış hasar karşılığı hesaplamasında, Standart Zincir, Hasar/Prim, Cape Cod, Frekans Şiddet, Munich Zinciri veya Bornhuetter-Ferguson aktüeryal zincirleme merdiven metodlarının ("AZMM") kullanılacağı belirtilmiş ve şirketlere her branş için bu yöntemlerden birini seçme hakkı tanınmıştır.

11 Temmuz 2017 tarihli "Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortasında Tarife ve Uygulama Esasları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" ile Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk branşına "Riskli Sigortalılar Havuzu" tanımı yapılmıştır. Şirket, bu çerçevede söz konusu Havuz kapsamındaki devraldığı poliçelerden kaynaklanan gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedelleri için şirket aktüerinin görüşleri çerçevesinde belirlenen varsayım ve modeller doğrultusunda hesaplanan hasar prim oranı kullanılarak 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla 569.683.692 TL tutarında brüt ve net gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat karşılığı ayırmıştır (31 Aralık 2024: 469.759.984 TL) (17 no'lu dipnot).

**1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**
(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

2.5 Sigorta teknik karşılıkları (Devamı)

Muallak tazminat karşılığı (Devamı)

7 Aralık 2020 tarihi itibarıyla yayımlanan 2014/16 sayılı “Muallak Tazminat Karşılığına İlişkin Genelgede Değişiklik Yapılmasına İlişkin Genelge (2020/11)”ye istinaden "730 - tıbbi kötü uygulamaya ilişkin zorunlu mali sorumluluk sigortası" alt branşının da ayrı hesaplanması gerekmektedir. Şirket, bu çerçevede söz konusu branş kapsamındaki poliçelerden kaynaklanan gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedelleri için Şirket aktüerinin görüşleri çerçevesinde belirlenen varsayım doğrultusunda kabul edilen hasar prim oranını kullanılarak 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla 15.592.188 TL tutarında negatif brüt ve net gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat karşılığı ayırmıştır (31 Aralık 2024: 11.252.995 TL) (17 no’lu dipnot).

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan 10 Haziran 2016 tarihli ve 2016/22 sayılı “Muallak Tazminat Karşılığından Kaynaklanan Net Nakit Akışlarının İskonto Edilmesi Hakkında Genelge” ve T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı’nın 15 Eylül 2017 tarihli 2017/7 sayılı “Muallak Tazminat Karşılığından Kaynaklanan Net Nakit Akışlarının İskonto Edilmesi Hakkındaki 2025/07 Sayılı Genelgede Değişiklik Yapılmasına Dair Genelge” uyarınca Şirket, yaptığı hesaplamalar sonucu 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Kara Araçları Sorumluluk ve Genel Sorumluluk branşları için toplamda net 1.049.463.429 TL (31 Aralık 2024: 769.998.193 TL) tutarında muallak tazminat karşılık iskontosu hesaplamıştır.

Dengeleme karşılığı

1 Ocak 2008 tarihinden itibaren yürürlüğe giren Teknik Karşılıklar Yönetmeliği ile birlikte şirketlerin takip eden hesap dönemlerinde meydana gelebilecek tazminat oranlarındaki dalgalanmaları dengelemek ve katastrofik riskleri karşılamak üzere kredi ve deprem teminatları için dengeleme karşılığı ayırması gerekmektedir. İlk defa 2008 yılında uygulanmaya başlanan bu karşılık, her bir yıla tekabül eden deprem ve kredi net primlerinin %12’si oranında hesaplanmaktadır. Net primin hesaplanmasında, bölüşmesiz reasürans anlaşmaları için ödenen tutarlar devredilen prim olarak telakki edilmektedir. Karşılık ayrılmasına son beş finansal yılda yazılan net primlerin en yüksek tutarının %150’sine ulaşıncaya kadar devam edilir. Beşinci yılın geçmesini müteakiben prim üretimi rakamına bağlı olarak karşılık rakamının bir önceki yılki bilançoda yer alan karşılık tutarına göre daha düşük çıkması durumunda aradaki fark özsermaye altında diğer kar yedekleri içerisinde gösterilir. Özsermayeye aktarılan bu tutar yedek olarak tutulabileceği gibi sermaye artırımına konu olabilir veya tazminat ödemelerinde kullanılabilir. Hasarın meydana gelmesi durumunda, reasüröre isabet eden miktarlar ile sözleşmede belirtilen muafiyet limitinin altında kalan miktarlar dengeleme karşılıklarından indirilemez. Verilen teminat nedeniyle ödenen tazminatlar varsa birinci yıl ayrılan karşılıklardan başlamak üzere ilk giren ilk çıkar yöntemine göre dengeleme karşılıklarından düşülür. 6 Şubat 2023 tarihinde Kahramanmaraş merkezli ve 11 ili etkileyen depreme ilişkin ödenecek tazminatlar için dengeleme karşılığından kullanılmamıştır.

2.6 Finansal varlıklar

Finansal yatırımlar, gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınan finansal varlıklar haricinde, gerçeğe uygun piyasa değerinden alım işlemiyle doğrudan ilişkilendirilebilen harcamalar düşüldükten sonra kalan tutar üzerinden muhasebeleştirilir. Yatırımlar, yatırım araçlarının ilgili piyasa tarafından belirlenen süreye uygun olarak teslimatı koşulunu taşıyan bir kontrata bağlı olan işlem tarihinde kayıtlara alınır veya kayıtlardan çıkarılır.

Finansal varlıklar “alım satım amaçlı finansal varlıklar”, “vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar”, “satılmaya hazır finansal varlıklar” ve “kredi ve alacaklar” olarak sınıflandırılır.

**1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**
(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

2.6 Finansal varlıklar (Devamı)

Etkin faiz yöntemi

Etkin faiz yöntemi, finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz gelirinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamını ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Alım satım amaçlı finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanmak suretiyle hesaplanmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar; alım-satım amacıyla elde tutulan finansal varlıklardır. Bir finansal varlık kısa vadede elden çıkarılması amacıyla edinildiği zaman söz konusu kategoride sınıflandırılır. Finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmemiş olan türev ürünleri teşkil eden bahse konu finansal varlıklar da gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır. Bu kategoride yer alan varlıklar, dönen varlıklar olarak sınıflandırılırlar.

Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar

Şirket'in vadesine kadar elde tutma olanağı ve niyeti olduğu, sabit veya belirlenebilir bir ödeme planına sahip sabit vadeli borçlanma araçları, vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar olarak sınıflandırılır. Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar etkin faiz yöntemine göre itfa edilmiş maliyet bedelinden değer düşüklüğü tutarı düşülerek kayıtlara alınır ve ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanır.

Satılmaya hazır finansal varlıklar

Şirket'in aktif bir piyasada işlem görmeyen ve borsaya kote olmayan, fakat satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflanan özkaynak araçları bulunmakta ve gerçeğe uygun değerleri güvenilir olarak ölçülemediği için maliyet değerleriyle gösterilmektedir. Gelir tablosuna kaydedilen değer düşüklükleri, etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanan faiz ve parasal varlıklarla ilgili kur farkı kar/zarar tutarı haricindeki, gerçeğe uygun değerdeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç ve zararlar diğer kapsamlı gelir içinde muhasebeleştirilir ve finansal varlıklar değer artış fonunda biriktirilir. Yatırımın elden çıkarılması ya da değer düşüklüğüne uğraması durumunda, finansal varlıklar değer artış fonunda biriken toplam kar/zarar, gelir tablosuna sınıflandırılmaktadır.

Krediler ve alacaklar

Sabit veya belirlenebilir nitelikte ödemelere sahip olan, aktif bir piyasada işlem görmeyen ve borçluya para, mal ve hizmet sağlama yoluyla yaratılan türev olmayan finansal varlıklardır. Söz konusu krediler ve alacaklar ilk olarak gerçeğe uygun değerlerini yansıtan elde etme maliyet bedellerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmakta ve kayda alınmayı müteakiben maliyet bedellerinden varsa değer düşüklüğü için karşılık ayrılarak takip edilmektedir. İlgili alacakların teminatı olarak alınan varlıklara ilişkin ödenen harçlar ve benzeri diğer masraflar işlem maliyeti olarak kabul edilmemekte ve gider hesaplarına yansıtılmaktadır.

**1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**
(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

2.6 Finansal varlıklar (Devamı)

Finansal olmayan varlıklarda değer düşüklüğü

İtfaya tabi olan varlıklar için defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum ya da olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değer büyük olanıdır. Değer düşüklüğünün değerlendirilmesi için varlıklar ayrı tanımlanabilir nakit akımlarının olduğu en düşük seviyede gruplanır (nakit üreten birimler). Değer düşüklüğüne tabi olan finansal olmayan varlıklar her raporlama tarihinde değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir.

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışındaki finansal varlık veya finansal varlık grupları, her bilanço tarihinde değer düşüklüğüne uğradıklarına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki nakit akımları üzerindeki olumsuz etkisi sonucunda ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur. Kredi ve alacaklar için değer düşüklüğü tutarı gelecekte beklenen tahmini nakit akımlarının finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile defter değeri arasındaki farktır.

Bir karşılık hesabının kullanılması yoluyla defter değerinin azaltıldığı esas faaliyetlerden alacaklar haricinde, bütün finansal varlıklarda, değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Alacağın tahsil edilememesi durumunda söz konusu tutar karşılık hesabından düşülerek silinir. Karşılık hesabındaki değişimler gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Satılmaya hazır özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalırsa ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı, değer düşüklüğünün iptal edileceği tarihte yatırımın değer düşüklüğü hiçbir zaman muhasebeleştirilmemiş olması durumunda ulaşacağı itfa edilmiş maliyet tutarını aşmayacak şekilde gelir tablosunda iptal edilir. Satılmaya hazır özkaynak araçlarının gerçeğe uygun değerinde değer düşüklüğü sonrasında meydana gelen artış, doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

MAGDEBURGER SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

2.7 Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar, elde etme maliyetinden birikmiş amortismanın düşülmesi ile gösterilmektedir. Amortisman, maddi varlıkların faydalı ömürleri esas alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Maddi duran varlıkların, faydalı ömürleri esas alınarak tahmin edilen amortisman dönemleri, aşağıda belirtilmiştir.

	Tahmini Ekonomik Ömür (Yıl)	Amortisman Oranı (%)
Demirbaş ve tesisatlar	5	10-50
Motorlu taşıtlar	5	20
Diğer maddi varlıklar	5	20-50

Maddi varlıklarda değer düşüklüğü olduğuna işaret eden koşulların mevcut olması halinde, olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla inceleme yapılır ve bu inceleme sonunda maddi varlığın kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerinden fazla ise kayıtlı değeri, karşılık ayrılmak suretiyle geri kazanılabilir değerine indirilir. Maddi varlıkların elden çıkartılması dolayısıyla oluşan kar ve zararlar diğer faaliyet gelirleri ve giderleri hesaplarına dahil edilirler (6 no'lu dipnot).

2.8 Maddi olmayan duran varlıklar

Şirket'in maddi olmayan duran varlıkları lisans ve yazılım programlarından oluşmaktadır. Maddi olmayan duran varlıklar maliyet bedelleri üzerinden muhasebeleştirilmektedir.

Şirket, maddi olmayan duran varlıklara ilişkin itfa paylarını, ilgili varlıkların faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemini kullanarak maliyet değerleri üzerinden ayırmaktadır. Maddi olmayan duran varlıkların faydalı ömürleri 3 yıldır (8 no'lu dipnot).

2.9 Kiralama işlemleri

Şirket, 12 aydan uzun sözleşmelerini TFRS 16 kapsamında muhasebeleştirmektedir.

TFRS 16 kapsamında değerlendirilmeyen 12 aydan kısa süreli ya da düşük değerli sözleşmeler için yapılan kira ödemeleri kira süresi boyunca, eşit tutarlarda gider kaydedilmektedir.

Kiralama sözleşmelerinin süresi azami 5 yıldır. Kiralama yoluyla edinilen maddi duran varlıklar Şirket'in aktifinde varlık, pasifinde ise kiralama işlemlerinden borçlar olarak kaydedilmektedir.

Bilançoda varlık ve borç olarak yer alan tutarların tespitinde, varlıkların gerçeğe uygun değerleri ile kira ödemelerinin bugünkü değerlerinden küçük olanı esas alınarak, kiralamadan doğan finansman maliyetleri, kiralama süresi boyunca sabit bir faiz oranı oluşturacak şekilde dönemlere yayılmaktadır.

Kiralama yoluyla edinilen varlıkların değerinde meydana gelmiş düşüş ve varlıklardan gelecekte beklenen yarar, varlığın defter değerinden düşükse, kiralanan varlıklar net gerçekleşebilir değeri ile değerlendirilmektedir. Kiralama yoluyla alınan varlıklara, maddi duran varlıklar için uygulanan esaslara göre amortisman hesaplanmaktadır.

Kira yükümlülüğü TFRS 16 uyarınca kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçülmektedir. Kira ödemeleri, alternatif borçlanma faiz oranı kullanılarak iskonto edilmektedir.

**1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**
(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

2.9 Kiralama işlemleri (Devamı)

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, kira yükümlülüğünün defter değeri; kira yükümlülüğündeki faizi yansıtabak şekilde arttırılarak, yapılan kira ödemelerini yansıtabak şekilde azaltılarak, tüm yeniden değerdendirmeleri ve kiralamada yapılan değışiklikleri yansıtabak şekilde ya da revize edilmiş özü itibarıyla sabit kira ödemelerini yansıtabak şekilde yeniden ölçülmektedir.

Kiralama süresindeki her bir döneme ait kira yükümlülüğüne ilişkin faiz, kira yükümlülüğünün kalan bakiyesine sabit bir dönemsel faiz oranı uygulanarak bulunan tutardır.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, kira yükümlülüğü, kira ödemelerindeki değışiklikleri yansıtabak şekilde yeniden ölçülmektedir. Kira yükümlülüğünün yeniden ölçülmüş tutarı, kullanım hakkı varlığında düzeltme olarak finansal tablolara yansıtılmaktadır.

İlk kiralama süresinde veya satın alma seçeneğinin kullanılmasıyla ilgili bir değışiklik olması durumunda faiz oranındaki değışiklikleri yansıtan revize edilmiş bir iskonto oranı kullanılmaktadır. Ancak, gelecekteki kira ödemelerinin belirlenmesinde kullanılan bir endeksteiki değışiklikten kaynaklanan kiralama yükümlülüklerinde veya kalıntı değeri taahhüdü kapsamında ödenmesi beklenen tutarlarda değışiklik olması durumunda değıştirilmemiş iskonto oranı kullanılır.

Ayrı bir kiralama olarak muhasebeleştirilmeyen bir değışikliğe ilişkin olarak, değışikliğin uygulanma tarihinde revize edilmiş kira ödemelerini revize edilmiş bir iskonto oranıyla indirgeyerek kira yükümlülüğü yeniden ölçülmektedir. Revize edilmiş iskonto oranı değışikliğin uygulanma tarihindeki alternatif borçlanma faiz oranı olarak belirlenmektedir. Kiralamanın kapsamını daraltan değışiklikler için, kullanım hakkı varlığının defter değeri kiralamanın kısmen veya tamamen sonlandırılmasını yansıtabak şekilde azaltılmaktadır. Kiralamanın kısmen veya tamamen sonlandırılmasıyla ilgili kazanç veya kayıplar kâr veya zararda muhasebeleştirilmektedir. Diğer tüm değışiklikler için kullanım hakkı varlığı üzerinde düzeltme yapılmaktadır.

Şirket, içsel değerdendirmeler sonucunda kiralama yoluyla edinilen makine kiralamaları, BT ekipmanı ve diğer kiralama işlemleri tutarlarını önemlilik seviyesi altında kalması nedeniyle TFRS 16 kapsamı dışında değerdendirerek ilgili kira ödemelerini diğer faaliyet giderleri altında muhasebeleştirmektedir.

2.10 Türev finansal araçlar

Raporlama dönemi itibarıyla, Şirket'in türev finansal araçları bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

2.11 Finansal varlıkların netleştirilmesi

Finansal varlık ve borcun birbirine mahsup edilerek (netleştirilerek) net tutarın bilançoda gösterilmesi sadece Şirket'in muhasebeleştirilen tutarları netleştirme konusunda yasal bir hakkının bulunması ve net esasa göre ödemede bulunma ya da varlığı elde etme ve borcu ödeme işlemlerini eş zamanlı olarak gerçekleştirme niyetinde olması durumunda uygulanabilmektedir.

MAGDEBURGER SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

2.12 Nakit ve nakit benzeri varlıklar

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır (Not 14).

2.13 Sermaye

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Şirket'in doğrudan ortağı Bor Holding A.Ş.'dir.

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, Şirket'in sermaye ve ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Sermayedar	30 Eylül 2025		31 Aralık 2024	
	Pay Tutarı (TL)	Pay Tutarı (%)	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)
Bor Holding A.Ş.	1.200.000.000	%100	1.200.000.000	%100
Zafer Uçar (*)	-	-	-	-
Nominal sermaye	1.200.000.000	%100	1.200.000.000	%100
Ödenmemiş sermaye	-		(5.000.000)	
Ödenmiş sermaye	1.200.000.000		1.195.000.000	

(*) 9 Ocak 2024 tarihi itibarıyla Şirket hissedarlarından Zafer Uçar hisselerinin tamamını Bor Holding A.Ş.'ye devretmiştir.

Şirket'in sermayesi 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla 350.000.000 TL artırılmış olup söz konusu sermayenin 5.000.000 TL'si ödenmiş sermaye, 345.000.000 TL'si diğer sermaye yedekleri olarak kaydedilmiştir ve sonuç olarak Şirket'in 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla ödenmiş sermayesi 1.200.000.000 TL olarak gerçekleşmiştir (31 Aralık 2024: 1.195.000.000 TL).

Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlar

Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

Şirket'te kayıtlı sermaye sistemi

Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

Şirket'in geri satın alınan kendi hisseleri

Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

2.14 Sigorta ve yatırım sözleşmeleri - sınıflandırma

Sigorta sözleşmeleri

Police sahibinin olumsuz etkilenmesine neden olan, önceden tanımlanmış gelecekteki belirsiz bir olayın (sigorta ile teminat altına alınan olay) gerçekleşmesi durumunda, Şirket'in police sahibinin zararını tazmin etmeyi kabul etmek suretiyle önemli bir sigorta riskini kabullendiği sözleşmeler sigorta sözleşmesi olarak sınıflandırılmaktadır. Sigorta riski, finansal risk dışında kalan riskleri kapsamaktadır. Sigorta sözleşmeleri kapsamında alınmış olan bütün primler yazılan primler hesabı altında gelir olarak muhasebeleştirilmektedir.

MAGDEBURGER SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

2.14 Sigorta ve yatırım sözleşmeleri – sınıflandırma (Devamı)

Değişkeni sözleşmenin taraflarından birine özgü olmayan finansal olmayan bir değişken durumunu hesaba katan belirli bir faiz oranı, finansal araç fiyatı, mal fiyatı, döviz kuru, faiz veya fiyat endeksleri, kredi notu ya da kredi endeksi veya diğer değişkenlerin bir veya daha fazlasındaki yalnızca değişikliklere dayanan ödemeyi yapmayı öngören sözleşmeler yatırım sözleşmeleri olarak sınıflandırılmaktadır.

Yatırım sözleşmeleri

Raporlama dönemi sonu itibarıyla Şirket'in önceden belirlenmiş bir riski teminat altına alan yatırım sözleşmesi olarak sınıflandırılmış sözleşmesi bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Yoktur).

2.15 Sigorta ve yatırım sözleşmelerinde isteğe bağlı katılım özellikleri

Şirket'in sigorta sözleşmelerinde isteğe bağlı katılım özelliği bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

2.16 İsteğe bağlı katılım özelliği olmayan yatırım sözleşmeleri

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla, Şirket'in isteğe bağlı katılım özelliği olmayan yatırım sözleşmesi bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

2.17 Vergiler

Kurumlar vergisi

Şirket, Türkiye'de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Şirket'in cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

2025 yılında Türkiye'de uygulanan kurumlar vergisi oranı %30'dur (2024:%30).

**1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

2.17 Vergiler (Devamı)

Kurumlar vergisi

7061 Sayılı “Bazı Vergi Kanunları ile Diğer Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun” 5 Aralık 2017 tarihli ve 30261 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanmıştır. Bu Kanunun 89 uncu maddesiyle, Kurumlar Vergisi Kanunu’nun “İstisnalar” başlıklı 5 inci maddesinde değişiklik yapılmaktadır. Maddenin birinci fıkrasının; (a) bendiyle kurumların iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan taşınmazların satışından doğan kazançlarına uygulanan %75’lik istisna %50’ye indirilmiştir. Bu düzenleme 5 Aralık 2017 tarihi itibarıyla yürürlüğe girmiştir.

Kurumlar Vergisi Kanunu’na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmekte ve vergi hesapları revize edilebilmektedir.

Türkiye’de mukim anonim şirketlerden, kurumlar vergisi ve gelir vergisinden sorumlu olmayanlar ve muaf tutulanlar haricindekilere yapılanlarla Türkiye’de mukim olan ve olmayan gerçek kişilere ve Türkiye’de mukim olmayan tüzel kişilere yapılan temettü ödemeleri %15 gelir vergisine tabidir.

Türkiye’de mukim anonim şirketlerden yine Türkiye’de mukim anonim şirketlere yapılan temettü ödemeleri gelir vergisine tabi değildir. Ayrıca karın dağıtılmaması veya sermayeye eklenmesi durumunda gelir vergisi hesaplanmamaktadır.

Kurumların tam mükellefiyete tabi bir başka kurumun sermayesine iştirakten elde ettikleri temettü kazançları (yatırım fonlarının katılma belgeleri ile yatırım ortaklıkları hisse senetlerinden elde edilen kar payları hariç) kurumlar vergisinden istisnadır. Ayrıca, kurumların en az iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan iştirak hisselerinin satışından doğan kazançların %50’lik kısmı, aynı süreyle sahip oldukları gayrimenkullerinin (taşınmazlarının) satışından doğan kazançların %50’si kurumlar vergisinden istisnadır.

İstisnadan yararlanmak için söz konusu kazancın pasifte bir fon hesabında tutulması ve 5 yıl süre ile işletmeden çekilmemesi gerekmektedir. Satış bedelinin satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi gerekir.

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi idaresi ile mutabakat sağlama gibi bir uygulama yoktur. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dört ay içerisinde verilir. Vergi incelemesine yetkili makamlar, hesap dönemini takip eden beş yıl süresince vergi beyannamelerini ve bunlara temel olan muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve bulguları neticesinde yeniden tarhiyat yapabilirler.

28 Aralık 2023 tarihli Resmi Gazete’de yayımlanan Torba Kanun’un 17’ci maddesiyle Bankalar, Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketleri Kanunu kapsamındaki şirketler, ödeme ve elektronik para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Vergi Usul Kanunu uyarınca enflasyon muhasebesini uygulayacak olup, geçici vergi dönemleri de dahil olmak üzere 2024 ve 2025 hesap dönemlerinde yapılan enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan kâr/zarar farkı, matrahın tespitinde dikkate alınmayacaktır.

2 Ağustos 2024 tarihli Resmî Gazete’de yayımlanan yasalarla Yurtiçi Asgari Kurumlar Vergisi yürürlüğe konulmuştur. Bu vergi 2025 yılı hesap döneminden itibaren uygulanacaktır. 7524 sayılı kanun ile Asgari Kurumlar Vergisi müessesesi getirilmiş olup, bu kapsamda hesaplanan kurumlar vergisinin, indirim ve istisnalar düşülmeden önceki kurum kazancının %10’undan az olamayacağına ilişkin düzenleme yapılmıştır. Düzenleme, 2025 yılı vergilendirme dönemi kurum kazançlarına uygulanmak üzere yayımı tarihinde yürürlüğe girecektir. Ayrıca konuya ilişkin 23 Seri No’lu Kurumlar Vergisi Genel Tebliği yayımlanmıştır.

**1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

2.17 Vergiler (Devamı)

Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergi borcu veya varlığı, TMS 12 – Gelir Vergileri standardı uyarınca varlıkların ve borçların finansal tablolarda gösterilen değerleri ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki “geçici farklar” üzerinden vergi etkilerinin hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Vergi mevzuatına göre varlıkların ya da borçların iktisap tarihinde oluşan mali ya da ticari karı etkilemeyen farklar bu hesaplamanın dışında tutulmaktadır.

Hesaplanan ertelenmiş vergi varlıkları ile ertelenmiş vergi yükümlülükleri, finansal tablolarda, sadece Şirket’in cari vergi varlıklarını, cari vergi yükümlülükleri ile netleştirmek için yasal bir hakkı varsa net olarak gösterilmektedir.

Varlıkların değerlemesi sonucu oluşan değerleme farkları gelir tablosunda muhasebeleştirilmişse, bunlara ilişkin cari dönem kurumlar vergisi ile ertelenmiş vergi geliri veya gideri de gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir. İlgili varlıkların değerlemesi sonucu oluşan değerleme farkları doğrudan doğruya özkaynak hesaplarında muhasebeleştirilmişse, ilgili vergi etkileri de doğrudan özkaynak hesaplarında muhasebeleştirilmektedir.

Transfer fiyatlandırması

Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 13’üncü maddesinin transfer fiyatlandırması yoluyla “örtülü kazanç dağıtımı” başlığı altında transfer fiyatlandırması konusu işlenmekte olup; 18 Kasım 2007 tarihinde yayımlanan “Transfer Fiyatlandırması Yoluyla Örtülü Kazanç Dağıtımı Hakkında Genel Tebliğ”i bu konu hakkında uygulamadaki detayları belirlemiştir.

İlgili tebliğe göre, eğer vergi mükellefleri ilgili kuruluşlarla (kişilerle), fiyatlandırmaları emsallere uygunluk ilkesi çerçevesinde yapılmayan ürün, hizmet veya mal alım ve satım işlemlerine giriyorlarsa, ilgili karlar transfer fiyatlaması yoluyla örtülü bir şekilde dağıtıldığı kanaatine varılacaktır. Bu tarz transfer fiyatlaması yoluyla örtülü kar dağıtımları kurumlar vergisi açısından vergi matrahından indirilemeyecektir.

2.18 Çalışanlara sağlanan faydalar

Kıdem tazminatı karşılığı

Şirket, kıdem tazminatı, izin hakları ve çalışanlara sağlanan diğer haklara ilişkin yükümlülüklerini “Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı” (“TMS 19”) hükümlerine göre muhasebeleştirmekte ve bilançoda “Kıdem tazminatı karşılığı” ve “Maliyet giderleri karşılığı” hesaplarında sınıflandırmaktadır. Şirket, Türkiye’de mevcut iş kanunlarına göre, emeklilik veya istifa nedeniyle ve İş Kanunu’nda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle işine son verilen çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Kıdem tazminatı karşılığı, İş Kanunu kapsamında oluşması muhtemel yükümlülüğün, belirli aktüeryal tahminler kullanılarak bugünkü değeri üzerinden hesaplanmaktadır.

**1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

2.18 Çalışanlara sağlanan faydalar (Devamı)

Kıdem tazminatı karşılığı

TMS 19'da 1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerli olacak şekilde yapılan değişiklik sonucunda, çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin yükümlülüklerle ilgili olarak yapılan hesaplamalarda ortaya çıkan aktüeryal kayıp ve kazançların, doğrudan özsermaye içerisinde muhasebeleştirilmesi gerekmektedir. Bu çerçevede, kıdem tazminatı karşılığı hesaplamasına ilişkin olarak, ortaya çıkan hizmet ve faiz maliyetleri gelir tablosunda, aktüeryal kayıp ve kazançlar ise özsermaye içerisindeki "Diğer Kar Yedekleri" hesabında muhasebeleştirilir.

2.19 Karşılıklar, şarta bağlı yükümlülükler ve şarta bağlı varlıklar

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılır. Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır. Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akımlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akımlarının bugünkü değerine eşittir.

Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir. Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti Şirket'in tam olarak kontrolünde bulunmayan gelecekteki bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilebilmesi mümkün yükümlülükler şarta bağlı yükümlülükler olarak değerlendirilmekte ve konsolide olmayan finansal tablolara dahil edilmemektedir.

2.20 Gelirlerin muhasebeleştirilmesi

Prim ve komisyon geliri

Yazılan primler, dönem içinde tanzim edilen poliçelerin yanı sıra geçmiş yıllarda tanzim edilen poliçe primlerinden iptaller, vergiler ve reasürörlere devredilen primler düşüldükten sonra kalan tutarı temsil etmektedir. Yazılan primler üzerinden kazanılmamış prim karşılığı ayrılması suretiyle tahakkuk esasına göre finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Reasürörlere devredilen primler nedeniyle alınan komisyonların gelecek dönem veya dönemlere isabet eden kısmı ertelenmiş komisyon gelirleri olarak muhasebeleşmektedir.

Faiz gelir ve giderleri

Faiz gelir ve giderleri ilgili dönemdeki gelir tablosunda tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

MAGDEBURGER SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

2.20 Gelirlerin muhasebeleştirilmesi (Devamı)

Temettü geliri

Hisse senedi yatırımlarından elde edilen temettü geliri, hissedarların temettü alma hakkı doğduğu zaman kayda alınır.

Rücu ve Sovtaj Gelirleri

Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan 20 Eylül 2010 tarih ve 2010/13 sayılı “Rücu ve Sovtaj Gelirlerine İlişkin Genelge”ye istinaden Şirket, tazminat ödemesini gerçekleştirerek sigortalılarından ibraname veya ödemenin yapıldığına dair belgenin alınmış olunması ve karşı sigorta şirketine ya da 3. şahıslara bildirim yapılması kaydıyla, borçlu sigorta şirketinin teminat limitine kadar olan rücu ve sovtaj alacağı tahakkuk ettirmektedir. Söz konusu tutarın tazminat ödemesini takip eden altı ay içerisinde karşı sigorta şirketinden veya dört ay içerisinde 3. şahıslardan tahsil edilememesi durumlarında bu alacaklar için alacak karşılığı ayrılmakta ve bilançoda sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar karşılığı hesabında gösterilmektedir.

2.21 Kar payı dağıtımı

Temettü borçları kar dağıtımının bir unsuru olarak beyan edildiği dönemde yükümlülük olarak finansal tablolara yansıtılır.

2.22 İlişkili taraflar

Aşağıdaki kriterlerden birinin varlığında, taraf Şirket ile ilişkili sayılır:

Finansal tablolarını hazırlayan işletmeyle (bu Standartta ‘raporlayan işletme’ olarak kullanılacaktır) ilişkili olan kişi veya işletmedir.

(a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan işletmeyle ilişkili sayılır:

Söz konusu kişinin,

- (i) raporlayan işletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
- (ii) raporlayan işletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
- (iii) raporlayan işletmenin veya raporlayan işletmenin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda,

(b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme raporlayan işletme ile ilişkili sayılır:

- (i) İşletme ve raporlayan işletmenin aynı grubun üyesi olması halinde (yani her bir ana ortaklık, bağlı ortaklık ve diğer bağlı ortaklık diğerleri ile ilişkilidir),
- (ii) İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde,
- (iii) Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde,
- (iv) İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde,

**1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

2.22 İlişkili taraflar (Devamı)

- (v) İşletmenin, raporlayan işletmenin ya da raporlayan işletmeyle ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda plânlarının olması halinde,
- (vi) İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde.
- (vii) (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde,

İlişkili tarafla yapılan işlem raporlayan işletme ile ilişkili bir taraf arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin, bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

İlişkili taraflarla yapılan işlem, ilişkili taraflar arasında kaynaklarını, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

2.23 Hisse başına kazanç

TMS 33 “Hisse Başına Kazanç” standardına göre, hisse senetleri borsada işlem görmeyen işletmeler hisse başına kazanç açıklamak zorunda değildir. Şirket’in hisseleri borsada işlem görmediğinden dolayı, ekli finansal tablolarda hisse başına kazanç/zarar hesaplanmamıştır.

2.24 Kur değişiminin etkileri

Şirket, yabancı para cinsinden varlıklarını ve yükümlülüklerini bilanço tarihindeki T.C. Merkez Bankası döviz alış kuruyla değerlemektedir. Bu işlemlerden doğan kur farkı gelir ve giderleri, gelir tablosuna dahil edilmektedir.

2.25 İşletmenin sürekliliği

Finansal tablolar, Şirket’in önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

Şirket, 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla sona eren yıl içerisinde 90.482.557 TL kar etmiş (31 Aralık 2024: 501.648.668 TL net dönem karı), cari dönem zararı ile birlikte net 603.734.591 TL (31 Aralık 2024: 603.734.591 TL geçmiş yıl zararı) birikmiş geçmiş yıl zararı oluşmuştur. Bunun neticesinde Şirket’in 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla pozitif 1.533.207.318 TL özsermayesi bulunmaktadır (31 Aralık 2024: 1.093.344.479 TL).

Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Sermaye Yeterliliklerinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik uyarınca Şirket’in belirlenen özsermayesi 1.592.911.233 TL olup gerekli özsermaye tutarı olan 1.795.770.141 TL’den 202.858.907 TL daha düşüktür (31 Aralık 2024: 41.586.669 TL özsermaye fazlalığı).

Şirket’in sermayesi 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla 350.000.000 TL artırılmış olup söz konusu sermayenin 5.000.000 TL’si ödenmiş sermaye, 345.000.000 TL’si diğer sermaye yedekleri olarak kaydedilmiştir ve sonuç olarak Şirket’in 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla ödenmiş sermayesi 1.200.000.000 TL olarak gerçekleşmiştir (31 Aralık 2024: 1.195.000.000 TL).

**1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**
(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

2.26 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2025 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS ve TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

i) 1 Ocak 2025 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklikler ve yorumlar

TMS 21 Değişiklikleri – Takas Edilebilirliğin Bulunmaması

Mayıs 2024'te KGG, TMS 21'e yönelik değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklikler bir para biriminin takas edilebilirliğinin olup olmadığının nasıl değerlendirileceği ile para biriminin takas edilebilirliğinin olmadığı durumda geçerli kurun ne şekilde tespit edileceğini belirlemektedir. Değişikliğe göre, bir para biriminin takas edilebilirliği olmadığı için geçerli kur tahmini yapıldığında, ilgili para biriminin diğer para birimiyle takas edilememesinin işletmenin performansı, finansal durumu ve nakit akışını nasıl etkilediğini ya da nasıl etkilemesinin beklendiğini finansal tablo kullanıcılarının anlamasını sağlayan bilgiler açıklanır. Değişiklikler uygulandığında, karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmez.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulamaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları

KGG, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de TFRS 10 ve TMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir. Şirket söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı

1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, hali hazırda çok çeşitli uygulamalara izin veren TFRS 4'ün yerine geçmektedir. TFRS 17, sigorta sözleşmeleri ile isteğe bağlı katılım özelliğine sahip yatırım sözleşmeleri düzenleyen tüm işletmelerin muhasebesini temelden değiştirecektir. SEDDK tarafından 29 Aralık 2023 tarih ve 32414 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren mevzuat değişiklikleri sonucunda; sigorta şirketlerinin yasal finansal tablolarında TFRS 17 standardının uygulanma tarihi öncelikle 1 Ocak 2025 olarak belirlenmiş olmakla birlikte; SEDDK tarafından 27 Aralık 2024 tarih ve 32765 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren mevzuat değişiklikleri sonucunda sigorta şirketlerinin yasal finansal tablolarında TFRS 17 standardının uygulanma tarihi 1 Ocak 2026 olarak belirlenmiştir.

**1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

2.26 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (Devamı)

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar (Devamı)

TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı (Devamı)

Şirket, yukarıda bahsi geçen standart ve değişikliklerin finansal tablolar üzerindeki etkilerini değerlendirmiş ve yapılan değişikliklerin TFRS 17 standardının etkileri dışında önemli bir etkisi olmadığı görüşüne varmıştır. Şirket, TFRS 17 kapsamında gerekli muhasebe politikalarını oluşturmuş olup TFRS 17 standardının finansal tablolar üzerindeki etkileri ile ilgili analiz ve değerlendirmeleri devam etmektedir. TFRS 17, özellikle sigorta yükümlülüklerinin ölçümü, sigorta hasılatının muhasebeleştirilmesi ve sunum biçimi açısından yürürlükte bulunan Sigortacılık Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na göre önemli farklılıklar içermektedir. Şirket, TFRS 17 kapsamında geçiş sürecini sürdürmekte olup, şu aşamada geçişin finansal tablolar üzerindeki 2025 yılı için niceliksel etkileri kesinleşmemiştir. Geçişin, özellikle sigorta ve reasürans sözleşmeleri ile ilişkili varlık ve/veya yükümlülüklerinin yeniden ölçümü, sigortacılık gelir/giderlerinin muhasebeleştirilme dönemleri ve bu değişikliklerin özkaynaklara olan etkileri önemli olacaktır.

TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

Ağustos 2025'te K GK, finansal araçların sınıflandırılmasına ve ölçümüne yönelik (TFRS 9 ve TFRS 7'ye ilişkin) değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklik finansal yükümlülüklerin “sona erme tarihi”nde finansal tablo dışı bırakılacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bununla birlikte değişiklikle, belirli koşulların sağlanması durumunda, elektronik ödeme sistemiyle yerine getirilen finansal yükümlülüklerin sona erme tarihinden önce finansal tablo dışı bırakılmasına yönelik muhasebe politikası tercihi getirilmektedir. Ayrıca yapılan değişiklik, Çevresel, Sosyal Yönetimsel (ESG) bağlantılı ya da koşula bağlı benzer diğer özellikler içeren finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerinin nasıl değerlendirileceği ile sınırsız sorumluluk doğurmayan varlıklar ve sözleşmeyle birbirine bağlı finansal araçlara yönelik uygulamalar hakkında açıklayıcı hükümler getirmektedir. Bunun yanı sıra bu değişiklik ile birlikte, koşullu bir olaya (ESG bağlantılı olanlar dahil) referans veren sözleşmesel hükümler içeren finansal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynağa dayalı finansal araçlar için TFRS 7'ye ilave açıklamalar eklenmiştir. Söz konusu değişiklik, 1 Ocak 2026 tarihinde ya da sonrasında başlayan yıllık raporlama döneminde yürürlüğe girecektir. İşletmelerin, finansal varlıkların sınıflandırılması ile bununla ilgili açıklamalara yönelik değişiklikleri erken uygulaması ve diğer değişiklikleri sonrasında uygulaması mümkündür. Yeni hükümler, geçmiş yıllar karları (zararları) kaleminin açılış bakiyesinde düzeltme yapılmak suretiyle geriye dönük olarak uygulanacaktır.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler

K GK, Ağustos 2025'te “Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler” değişikliğini (TFRS 9 ve TFRS 7'ye ilişkin) yayımlamıştır. Değişiklik, “kendi için kullanım” istisnasına yönelik hükümlerin uygulanmasını açıklığa kavuşturmakta ve bu tür sözleşmelerin korunma aracı olarak kullanılması durumunda korunma muhasebesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, bu sözleşmelerin işletmenin finansal performansı ve nakit akışları üzerindeki etkisinin yatırımcılar tarafından anlaşılmasını sağlamak amacıyla yeni açıklama hükümleri getirmektedir. Değişiklik, 1 Ocak 2026 tarihinde ya da sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde yürürlüğe girmektedir.

**1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

2.26 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (Devamı)

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar (Devamı)

TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler (Devamı)

Erken uygulamaya izin verilmekte olup erken uygulama durumunda bu husus dipnotlarda açıklanır. “Kendi için kullanım” hükümleriyle ilgili olarak yapılan açıklığa kavuşturmalar geriye dönük olarak uygulanır, ancak riskten korunma muhasebesine izin veren hükümler ilk uygulama tarihi ya da sonrasında tanımlanan yeni riskten korunma ilişkilerine ileriye yönelik uygulanır.

Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve Şirket’in finansal durumu veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır.

TFRS 18 – Yeni Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama Standardı

KGK Mayıs 2025’te, TMS 1’in yerini alan TFRS 18 Standardını yayımlamıştır. TFRS 18 belirli toplam ve alt toplamların verilmesi dahil, kar veya zarar tablosunun sunumuna ilişkin yeni hükümler getirmektedir. TFRS 18 işletmelerin, kar veya zarar tablosunda yer verilen tüm gelir ve giderleri, esas faaliyetler, yatırım faaliyetleri, finansman faaliyetleri, gelir vergileri ve durdurulan faaliyetler olmak üzere beş kategoriden biri içerisinde sunmasını zorunlu kılmaktadır. Standart ayrıca yönetim tarafından belirlenmiş performans ölçütlerinin açıklanmasını gerektirmekte ve bunun yanı sıra aslı finansal tablolar ile dipnotlar için tanımlanan işlemlere uygun şekilde finansal bilgilerin toplulaştırılmasına ya da ayrıştırılmasına yönelik yeni hükümler getirmektedir. TFRS 18’in yayımlanmasıyla beraber TMS 7, TMS 8 ve TMS 34 gibi diğer finansal raporlama standartlarında da belirli değişiklikler meydana gelmiştir. TFRS 18 ve ilgili değişiklikler 1 Ocak 2027 tarihinde ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girecektir. Bununla birlikte, erken uygulamaya izin verilmektedir. TFRS 18 geriye dönük olarak uygulanacaktır.

Söz konusu standardın Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TFRS 19 – Yeni Kamuya Hesap Verilebilirliği Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı

Ağustos 2025 tarihinde KGK, belirli işletmeler için, TFRS’lerdeki finansal tablolara alma, ölçüm ve sunum hükümlerini uygularken azaltılmış açıklamalar verilmesi opsiyonunu sunan TFRS 19’u yayımlamıştır.

Aksi belirtilmedikçe, TFRS 19’u uygulamayı seçen kapsam dahilindeki işletmelerin diğer TFRS’lerdeki açıklama hükümlerini uygulamasına gerek kalmayacaktır. Bağlı ortaklık niteliğinde olan, kamuya hesap verilebilirliği bulunmayan ve kamunun kullanımına açık şekilde TFRS’lerle uyumlu konsolide finansal tablolar hazırlayan ana ortaklığı (ara ya da nihai) bulunan bir işletme TFRS 19’u uygulamayı seçebilecektir. TFRS 19, 1 Ocak 2027 tarihi ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girmekle birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu Standardın erken uygulanması tercih edildiğinde, bu husus dipnotlarda açıklanır. Bu Standardın ilk kez uygulandığı ilk raporlama döneminde (yıllık ya da ara dönem), karşılaştırmalı dönem için sunulan açıklamaların, TFRS 19 uyarınca cari dönemde yer verilen açıklamalar ile uyumlu hale getirilmesi gerekir.

Söz konusu standart Şirket için geçerli değildir.

MAGDEBURGER SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

2.26 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (Devamı)

iii) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış değişiklikler

Aşağıda belirtilen UFRS 9 ve UFRS 7'ye yönelik iki adet değişiklik ve UFRS Muhasebe Standartlarına İlişkin Yıllık İyileştirmeler ile UFRS 19 Standardı UMSK tarafından yayınlanmış ancak henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır. Bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Şirket finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu Standart ve değişiklikler TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

UFRS Muhasebe Standartlarına İlişkin Yıllık İyileştirmeler – 11. Değişiklik

UMSK tarafından, Temmuz 2024'te "UFRS Muhasebe Standartlarına İlişkin Yıllık İyileştirmeler / 11. Değişik", aşağıda belirtilen değişiklikleri içerek şekilde yayınlanmıştır:

- UFRS 1 Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması – UFRS'leri ilk kez uygulayan bir işletme tarafından gerçekleştirilen korunma muhasebesi: Değişiklik, UFRS 1'de yer alan ifadeler ile UFRS 9'daki korunma muhasebesine ilişkin hükümler arasındaki tutarsızlığın yaratacağı muhtemel karışıklığın ortadan kaldırılması amacıyla gerçekleştirilmiştir.
- UFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar – Finansal tablo dışı bırakmaya ilişkin kazanç ya da kayıplar: UFRS 7'de, gözlemlenemeyen girdilerin ifade edilişinde değişikliğe gidilmiş ve UFRS 13'e referans eklenmiştir.
- UFRS 9 Finansal Araçlar – Kira yükümlülüğünün kiracı tarafından finansal tablo dışı bırakılması ile işlem fiyatı: Kiracı açısından kira yükümlülüğü ortadan kalktığında, kiracının UFRS 9'daki finansal tablo dışı bırakma hükümlerini uygulaması gerekliliği ile birlikte ortaya çıkan kazanç ya da kaybın kar veya zararda muhasebeleştirileceğini açıklığa kavuşturmak amacıyla UFRS 9'da değişikliğe gidilmiştir. Ayrıca, "işlem fiyatı"na yapılan referansın kaldırılması amacıyla UFRS 9'da değişiklik gerçekleştirilmiştir.
- UFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar – "Fiili vekilin" belirlenmesi: UFRS 10 paragraflarındaki tutarsızlıkların giderilmesi amacıyla Standartta değişiklik yapılmıştır.
- UMS 7 Nakit Akış Tablosu – Maliyet yöntemi: Daha önceki değişikliklerle "maliyet yöntemi" ifadesinin kaldırılması sonrası Standartta geçen söz konusu ifade silinmiştir.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

3. ÖNEMLİ MUHASEBE TAHMİNLERİ VE HÜKÜMLERİ

Bu bölümde verilen dipnotlar, sigorta riski (4.1 no'lu dipnot) ve finansal riskin (4.2 no'lu dipnot) yönetimine ilişkin verilen açıklamalara ilave olarak sağlanmıştır.

Finansal tabloların hazırlanması, raporlanan aktif ve pasif tutarlarını, gelir ve giderleri ve muhasebe ilkelerinin uygulanmasını etkileyecek bazı tahmin ve yorumların yapılmasını gerektirmektedir. Fiili sonuçlar cari tahminlerden farklı olabilir.

MAGDEBURGER SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE TAHMİNLERİ VE HÜKÜMLERİ (Devamı)

Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Muhasebe tahminlerindeki güncellemeler tahminlerin güncellemesinin yapıldığı dönemde ve bu güncellemelerden etkilenen müteakip dönemlerde kayıtlara alınır.

Özellikle, finansal tablolarda sunulan tutarlar üzerinde en fazla etkisi olan, önemli tahminlerdeki belirsizliklere ve kritik olan yorumlara ait bilgiler aşağıdaki dipnotlarda açıklanmıştır:

- Dipnot 4.1 - Sigorta riskinin yönetimi
- Dipnot 4.2 - Finansal riskin yönetimi
- Dipnot 12 - Kredi ve alacaklar
- Dipnot 17 - Sigorta yükümlülükleri ve reasürans varlıkları
- Dipnot 21 - Ertelenmiş vergiler

4. SİGORTA VE FİNANSAL RİSKİN YÖNETİMİ

4.1 Sigorta Riskinin Yönetimi

Herhangi bir sigorta sözleşmesindeki risk, sigortaya konu olan olayın oluşma olasılığı ve buna konu olan hasarın tutarındaki belirsizliktir. Yapısı gereği bu risk olası ve tahmin edilemezdir. Sigorta sözleşmelerinde Şirket'in karşı karşıya kaldığı en temel risk gerçekleşen hasarların ve poliçe sahiplerine sağlanan hak ve faydaların finansal tablolarda gösterilen sigorta sözleşmeleri için ayrılan teknik karşılıkların üzerinde gerçekleşmesi olasılığıdır. Sigorta riskini yönetmede en yaygın yöntem reasürans sözleşmesi yapmaktır. Fakat reasürans sözleşmesi yoluyla sigorta riskinin devredilmesi, ilk sigorta yapan olarak Şirket'in yükümlülüğünü ortadan kaldırmamaktadır. Eğer reasürans şirketi hasarı ödemezse, Şirket'in poliçe sahibine karşı olan sorumluluğu devam eder.

Branşlar itibarıyla verilen sigorta teminatı tutarı

Branşlar itibarıyla verilen sigorta teminatı tutarları aşağıda detaylı olarak gösterilmiştir.

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Kara araçları sorumluluk	9.360.258.496.198	10.195.174.478.000
Kara araçları	9.168.378.875.671	2.222.947.821.467
Yangın ve doğal afetler	7.137.064.124.720	1.602.690.720.467
Nakliyat	1.326.143.128.889	447.917.346.087
Genel zararlar	251.245.652.892	170.993.722.401
Hastalık/Sağlık	43.534.520.179	29.502.655.866
Kaza	37.780.063.673	41.860.148.928
Genel sorumluluk	34.150.841.698	32.819.481.259
Hukuksal koruma	16.899.448.238	4.494.024.627
Su araçları	2.796.097.579	2.243.091.170
Finansal kayıplar	1.942.675.297	1.782.264.388
Hava araçları sorumluluk	1.241.960.120	2.862.092.388
Kefalet	269.182.326	60.365.039
Hava araçları	124.346.047	22.000.337
Toplam	27.381.829.413.527	14.755.370.212.424

**1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

4. SİGORTA VE FİNANSAL RİSKİN YÖNETİMİ (Devamı)

4.1 Sigorta Riskinin Yönetimi (Devamı)

Sosyal Güvenlik Kurumu'na aktarılan primler

25 Şubat 2011 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanan 6111 sayılı “Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanun ve Diğer Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun”un (“Kanun”) 59. maddesiyle değişik 2918 sayılı Karayolları Trafik Kanunu’nun 98. maddesi ile trafik kazaları nedeniyle ilgililere yapılan sağlık hizmet bedellerinin tahsil ve tasfiyesi yeni usul ve esaslara bağlanmıştır. Bu çerçevede trafik kazaları sebebiyle bütün resmi ve özel sağlık kurum ve kuruluşlarının sundukları sağlık hizmet bedelleri kazazedenin sosyal güvencesi olup olmadığına bakılmaksızın Sosyal Güvenlik Kurumu (“SGK”) tarafından karşılanacaktır. Yine Kanun’un Geçici 1. maddesine göre Kanun’un yayımlandığı tarihten önce meydana gelen trafik kazaları nedeniyle sunulan sağlık hizmetleri bedellerinin SGK tarafından karşılanması hükmüne bağlanmıştır.

Kanun’un söz konusu maddeleri çerçevesinde oluşacak hizmet bedelleri ile ilgili olarak sigorta şirketlerinin yükümlülüğü, T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan 27 Ağustos 2011 tarihli “Trafik Kazaları Nedeniyle İlgililere Sunulan Sağlık Hizmet Bedellerinin Tahsiline İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” (“Yönetmelik”), 15 Eylül 2011 tarih ve 2011/17 sayılı “Trafik Kazaları Nedeniyle İlgililere Sunulan Sağlık Hizmet Bedellerinin Tahsiline İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik Uygulamasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Genelge” (“2011/17 sayılı Genelge”), 17 Ekim 2011 tarih ve 2011/18 sayılı “Sosyal Güvenlik Kurumu’na (SGK) Tedavi Masraflarına İlişkin Yapılan Ödemelerin Muhasebeleştirilmesine ve Sigortacılık Hesap Planında Yeni Hesap Kodu Açılmasına Dair Genelge” (“2011/18 sayılı Genelge”), 16 Mart 2012 tarih ve 2012/3 sayılı “Trafik Kazaları Nedeniyle İlgililere Sunulan Sağlık Hizmet Bedellerinin Tahsiline İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik Uygulamasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Genelge”de Değişiklik Yapılmasına İlişkin Genelge” (“2012/3 sayılı Genelge”) ve 30 Nisan 2012 tarih ve 2012/6 sayılı “Trafik Kazaları Nedeniyle İlgililere Sunulan Sağlık Hizmet Bedellerinin Tahsiline İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelikte Yapılan Değişikliğe İlişkin Sektör Duyurusu”nda (“2012/6 no’lu Sektör Duyurusu”) açıklanan esaslara göre belirlenmiştir. Bu çerçevede, Kanun’un yayımlandığı tarihten sonra meydana gelen trafik kazalarından kaynaklanan tedavi masraflarıyla ilgili olmak üzere, Şirket’in “Zorunlu Taşımacılık Sigortası”, “Zorunlu Trafik Sigortası” ve “Zorunlu Koltuk Ferdi Kaza Sigortası” branşlarında 25 Şubat 2011 tarihi yapılan poliçelere ilişkin olarak Yönetmelik, 2011/17 sayılı Genelge, 2012/3 sayılı Genelge ve 2012/6 no’lu Sektör Duyurusu kapsamında belirlenen primleri SGK’ya aktarması gerekmektedir. Şirket yukarıda anlatılan esaslar çerçevesinde 1 Ocak - 30 Eylül 2025 hesap döneminde 171.816.555 TL (1 Ocak - 30 Eylül 2024 hesap döneminde 85.039.387 TL) tutarında devredilen primi “SGK’ya aktarılan primler” hesabı altında muhasebeleştirmiştir.

Riskli Sigortalılar Havuzu'na aktarılan prim ve hasarlar

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından 11 Temmuz 2017 tarih ve 30121 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanarak yürürlüğe giren “Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortasında Tarife Uygulama Esasları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik” ile belirlendiği şekliyle hasar frekansı yüksek basamak ve/veya araç grupları için 12 Nisan 2017 tarihinden itibaren yazılan trafik sigortası poliçeleri için geçerli olmak üzere “Riskli Sigortalılar Havuzu” (“Havuz”) kurulmuştur. Söz konusu yönetmelikle birlikte yürürlüğe giren Riskli Sigortalılar Havuzu Çalışma Esasları’na göre, Havuz kapsamındaki trafik sigortası poliçelerine ilişkin prim ve hasarlar Türkiye Motorlu Taşıtlar Bürosu (“TMTB”) tarafından iki aşamalı olarak hesaplanmaktadır. Buna göre, prim ve hasarların %50’si sigorta şirketleri arasında eşit olarak paylaştırılmakta; kalan %50’lik kısım ise sigorta şirketlerinin trafik sigortası primlerinden son 3 yıllık dönemde aldıkları pay dikkate alınarak dağıtılmaktadır. 15 Ağustos 2017 tarihinde Türkiye Motorlu Taşıtlar Bürosu tarafından yayınlanan Riskli Sigortalılar Havuz işleyiş Kuralları’na göre; 11 Temmuz 2017 tarihinden sonra düzenlenecek ve havuza devredilecek poliçeler için havuza devredilecek prim, yönetmelikte belirlenen primlerden sigortalıdan alınan kesintiler düşüldükten sonra %76’sı oranında havuza devir yapılacaktır.

MAGDEBURGER SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

4. SİGORTA VE FİNANSAL RİSKİN YÖNETİMİ (Devamı)

4.1 Sigorta Riskinin Yönetimi (Devamı)

Riskli Sigortalılar Havuzu'na aktarılan prim ve hasarlar (Devamı)

Şirket, TMTB tarafından kesinleştirilerek iletilen aylık dekontları dikkate alarak düzenleme kapsamında Şirket payı olarak Havuz'dan devir alınan prim, tazminat ve komisyon tutarlarını kayıtlarına almıştır. Şirket, 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla 101.670.418 TL Havuz'a prim devretmiştir. Havuz'dan Şirket payı olarak bildirilmiş olan 97.910.060 TL prim, 360.823.637 TL ödenen tazminat ve 7.083.354 TL rücu ile sovtaj gelirini ilgili mevzuat doğrultusunda muhasebeleştirmiştir. Bunun yanı sıra 2.25 no'lu dipnotta anlatıldığı üzere şirket aktüerinin görüşleri çerçevesinde belirlenen hasar prim oranı kullanılarak 569.683.692 TL tutarında gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş hasar karşılığı kayıtlara alınmıştır. Şirket'in bahsi geçen gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş hasar karşılığı hesaplaması için; (%76'lık prim bazında) 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla (%76'lık prim bazında) hasar prim oranı kullanarak ilave muallak tazminat karşılığı ayırmıştır.

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından 7 Ekim 2017 tarih ve 30203 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanarak yürürlüğe giren "Tıbbi Kötü Uygulamaya İlişkin Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortasında Kurum Katkısına İlişkin Usul ve Esaslara Dair Tebliğ (2010/1)"in ekinde yer alan Tıbbi Kötü Uygulamaya İlişkin Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortası Tarife ve Talimatının "B. TALİMAT" başlıklı bölümüne yapılan ekleme ile birlikte yürürlüğe giren Tıbbi Kötü Uygulamaya İlişkin Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortası Prim ve Hasar Paylaşımı Esasları'na göre, uygulama kapsamındaki mali sorumluluk poliçelerine ilişkin prim ve hasarlar Değerlendirme Komitesi'nin görevlendirdiği şirket tarafından iki aşamalı olarak hesaplanmaktadır. Buna göre, primler ve hasarların %50'si sigorta şirketleri arasında eşit olarak paylaşılacaktır; kalan %50'lik kısım ise sigorta şirketlerinin tıbbi sorumluluk sigortası primlerinden son 3 yıllık dönemde aldıkları pay dikkate alınarak dağıtılmaktadır.

4.2 Finansal Riskin Yönetimi

Giriş ve genel açıklamalar

Bu dipnot, aşağıda belirtilenlerin her biri için Şirket'in maruz kaldığı riskleri, Şirket'in bu doğrultuda risklerini yönetmek ve ölçmek için uyguladığı politika ve prosedürlerini ve amaçlarını ve sermaye yönetimi ile ilgili bilgileri göstermektedir. Şirket finansal araçların kullanımından kaynaklanan aşağıdaki risklere maruz kalmaktadır:

- kredi riski
- likidite riski
- piyasa riski

Risk yönetim yapısının tesis edilmesi ve gözetimindeki tüm sorumluluk Yönetim Kurulu'ndadır.

MAGDEBURGER SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

4. SİGORTA VE FİNANSAL RİSKİN YÖNETİMİ (Devamı)

4.2 Finansal Riskin Yönetimi (Devamı)

Kredi riski

Kredi riski en basit şekilde karşı tarafın üzerinde mutabık kalınan sözleşme şartlarına uygun olarak yükümlülüklerini yerine getirememe olasılığı olarak tanımlanır. Şirket'in kredi riskine maruz kaldığı başlıca bilanço kalemleri aşağıdaki gibidir:

- bankalar
- satılmaya hazır finansal varlıklar
- sigortalılardan prim alacakları
- reasürörlerden ödenen hasarlarla ilgili alacaklar
- sigorta yükümlülüklerinden kaynaklanan reasürans payları
- diğer alacaklar

Kredi riskine maruz varlıkların defter değerleri aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Nakit ve nakit benzeri varlıklar (14 no'lu dipnot)	3.515.294.338	3.181.036.296
Finansal varlıklar (11 no'lu dipnot)	2.065.780.286	770.349.555
Esas faaliyetlerden alacaklar (12 no'lu dipnot)	1.153.871.524	984.185.134
Diğer alacaklar (12 no'lu dipnot)	187.517.738	77.352.502
Muallak tazminat karşılığındaki reasürör payı (10 ve 17 no'lu dipnot)	326.615.581	207.670.823
Kazanılmamış primler karşılığında reasürör payı (10 ve 17 no'lu dipnot)	424.412.665	404.855.451
Kazanılmamış primler karşılığında SGK payı (10 ve 17 no'lu dipnot)	115.350.256	88.501.936
Toplam	7.788.842.388	5.713.951.697

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, esas faaliyetlerden alacakların yaşlandırması ve ayrılan karşılıklar aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025		31 Aralık 2024	
	Brüt tutar	Ayrılan karşılık	Brüt tutar	Ayrılan karşılık
Vadesi gelmemiş alacaklar	874.571.759	-	852.300.094	-
Vadesi 0-30 gün gecikmiş alacaklar	128.933.091	(5.753)	83.494.660	(330.850)
Vadesi 31-60 gün gecikmiş alacaklar	67.748.588	(411.013)	21.406.793	(464.698)
Vadesi 61-180 gün gecikmiş alacaklar	88.835.630	(11.811.323)	36.732.658	(9.309.864)
Vadesi 181-365 gün gecikmiş alacaklar	56.508.460	(51.843.295)	13.301.143	(13.141.965)
Vadesi 1 yıldan fazla gecikmiş alacaklar	78.746.711	(77.401.331)	26.796.414	(26.599.251)
Toplam	1.295.344.239	(141.472.715)	1.034.031.762	(49.846.628)

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, esas faaliyetlerden şüpheli alacakların karşılığının dönem içerisindeki hareketi aşağıdaki gibidir.

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Dönem başı sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar karşılığı	49.846.629	25.219.473
Dönem içinde yapılan tahsilatlar	21.464.160	1.379.779
Dönem içinde ayrılan şüpheli alacak karşılığı	70.161.926	23.247.376
Dönem sonu sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar karşılığı	141.472.715	49.846.628

MAGDEBURGER SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

4. SİGORTA VE FİNANSAL RİSKİN YÖNETİMİ (Devamı)

4.2 Finansal Riskin Yönetimi (Devamı)

Likidite riski

Likidite riski, Şirket'in parasal yükümlülüklerinden kaynaklanan yükümlülüklerini yerine getirmekte güçlük yaşaması riskidir.

Likidite riskinin yönetimi

Likidite riskinden korunmak amacıyla varlık ve yükümlülükler arasında vade uyumunun sağlanması gözetilmekte, ortaya çıkabilecek likidite ihtiyacının eksiksiz bir biçimde sağlanabilmesi amacıyla likit değerler muhafaza edilmektedir.

Varlık ve yükümlülüklerin kalan vade dağılımları:

30 Eylül 2025	Defter değeri	1 aya kadar	1 - 3 ay	3 - 6 ay	6 - 12 ay	1 yıldan uzun
Varlıklar						
Nakit ve nakit benzeri varlıklar	3.515.294.338	3.489.459.772	25.834.566	-	-	-
Finansal varlıklar	2.065.780.286	2.065.780.286	-	-	-	-
Esas faaliyetlerden alacaklar	1.153.871.524	432.072.278	327.225.006	277.978.973	116.595.267	-
Gelecek aylara ait gider ve gelir tahakkukları	1.009.426.282	322.411.357	124.559.114	186.838.671	373.677.341	1.939.799
Ortaklardan alacaklar	-	-	-	-	-	-
Ertelenmiş vergi varlıkları	172.372.284	-	-	-	-	172.372.284
Peşin ödenen vergi ve fonlar	108.667.361	-	108.667.361	-	-	-
İş avansları	-	-	-	-	-	-
Personele verilen avanslar	8.160.545	-	8.160.545	-	-	-
Diğer alacaklar ve diğer varlıklar	1.973.669	-	1.973.669	-	-	-
Toplam	8.217.526.634	6.491.158.432	596.420.261	464.817.644	490.272.608	174.857.689
Yükümlülükler						
Sigortacılık teknik karşılıkları	5.911.421.416	53.533.053	107.066.158	112.727.256	4.262.686.853	1.375.408.096
Ödenecek vergi ve benzeri diğer yükümlülükler ile karşılıkları	100.759.706	100.759.706	-	-	-	-
Esas faaliyetlerden borçlar	464.756.988	217.245	293.310.009	109.878.429	61.351.305	-
Gelecek aylara ait gider ve gelir tahakkukları	60.165.729	-	60.165.729	-	-	-
İlişkili taraflara borçlar	1.356.249	-	1.356.249	-	-	-
Diğer risklere ilişkin karşılıklar ve gider tahakkukları	10.350.830	-	-	-	-	10.350.830
Dava ve izin karşılığı	12.918.119	-	-	-	12.918.119	-
Personele borçlar	(489.763)	-	(489.763)	-	-	-
Finansal borçlar	18.811.130	1.814.305	-	-	-	16.996.825
Diğer borçlar	165.619.889	-	165.619.889	-	-	-
Toplam	6.745.670.293	156.324.309	627.028.271	222.605.685	4.336.956.277	402.755.751

MAGDEBURGER SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

4. SİGORTA VE FİNANSAL RİSKİN YÖNETİMİ (Devamı)

4.2 Finansal Riskin Yönetimi (Devamı)

Likitleme riski (Devamı)

31 Aralık 2024	Defter değeri	1 aya kadar	1 - 3 ay	3 - 6 ay	6 - 12 ay	1 yıldan uzun
Parasal varlıklar						
Nakit ve nakit benzeri varlıklar	3.181.036.296	3.181.036.296	-	-	-	-
Finansal varlıklar	770.349.555	757.801.747	12.547.808	-	-	-
Esas faaliyetlerden alacaklar	984.185.134	265.329.933	290.988.941	301.054.355	126.811.905	-
Gelecek aylara ait gider ve gelir tahakkukları	780.596.213	239.521.785	97.972.817	146.959.226	293.918.452	2.223.933
Ertelenmiş vergi varlıkları	161.085.726	-	-	-	-	161.085.726
Peşin ödenen vergi ve fonlar	40.719.570	-	40.719.570	-	-	-
Personele verilen avanslar	708.391	-	708.391	-	-	-
İş avansları	32.862.631	-	32.862.631	-	-	-
Diğer alacaklar ve diğer varlıklar	77.352.501	76.861.295	-	-	-	491.206
Toplam	6.028.896.017	4.520.551.056	475.800.158	448.013.581	420.730.357	163.800.865
Parasal yükümlülükler						
Sigortacılık teknik karşılıkları	4.178.605.525	37.840.901	75.681.838	79.683.498	3.013.164.784	972.234.504
Esas faaliyetlerden borçlar	119.887.880	119.887.880	-	-	-	-
Ödenecek vergi ve benzeri diğer yükümlülükler ile karşılıkları	379.389.773	250.476.545	32.033.157	96.880.071	-	-
Gelecek aylara ait gider ve gelir tahakkukları	91.390.646	-	91.390.646	-	-	-
İlişkili taraflara borçlar	2.084.897	-	2.084.897	-	-	-
Diğer risklere ilişkin karşılıklar ve gider tahakkukları	5.957.518	-	-	-	-	5.957.518
Dava ve izin karşılığı	9.197.264	-	-	-	-	9.197.264
Personele borçlar	22.100	-	22.100	-	-	-
Finansal borçlar	4.711.646	448.158	-	-	-	4.263.488
Diğer borçlar	158.629.743	-	158.629.743	-	-	-
Toplam	4.949.876.992	408.653.484	359.842.381	176.563.569	3.013.164.784	991.652.774

Piyasa riski

Piyasa riski, Şirket portföyünde yer alan enstrümanların; piyasadaki faiz oranları, hisse senedi fiyatları, gayrimenkul gerçeğe uygun değerleri, emtia fiyatları ve döviz kurlarında meydana gelebilecek değişikliklerden etkilenmesi sonucu ortaya çıkabilecek olası kayıpları ifade eder. Piyasa riski yönetimiyle amaçlanan; potansiyel risklerin belirlenmesi, ölçülmesi, limitler yardımıyla izlenmesi ve raporlanarak Şirketin risk iştahı doğrultusunda gerekli kararların alınmasına destek olmasını sağlamaktır.

MAGDEBURGER SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

4. SİGORTA VE FİNANSAL RİSKİN YÖNETİMİ (Devamı)

4.2 Finansal Riskin Yönetimi (Devamı)

Kur riski

Şirket döviz dayalı yapılan sigortacılık ve reasürans faaliyetleri sebebiyle kur riskine maruz kalmaktadır.

Yabancı para işlemlerden doğan kur farkı gelirleri ve giderleri işlemin yapıldığı dönemde kayıtlara intikal ettirilmiştir. Dönem sonlarında, yabancı para aktif ve pasif hesapların bakiyeleri, dönem sonu T.C. Merkez Bankası döviz alış kurlarından evalüasyona tabi tutularak TL'ye çevrilmiş ve oluşan kur farkları kambiyo işlemleri karı ve zararı olarak kayıtlara yansıtılmıştır.

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla yabancı para bakiyelerin çevriminde kullanılan kurlar aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
ABD Doları	41,5068	35,2803
Avro	48,7512	36,7362
İngiliz Sterlini	55,7010	44,2073

Şirket'in raporlama dönemi sonu itibarıyla yabancı para cinsinden varlık veya yükümlülüğü aşağıdaki gibidir:

30 Eylül 2025	ABD Doları	Avro	İngiliz Sterlini	Toplam
Nakit ve nakit benzerler	335.592.737	119.117.057	4.406.674	459.116.468
Esas faaliyetlerden alacaklar	47.293.429	62.650.898	6.145.770	116.090.097
Esas faaliyetlerden borçlar	(75.812.207)	(116.184.079)	(4.686.662)	(196.682.948)
Toplam yabancı para varlıklar, net	307.073.959	65.583.876	5.865.782	378.523.617
31 Aralık 2024	ABD Doları	Avro	İngiliz Sterlini	Toplam
Nakit ve nakit benzerler	36.189.284	54.333.773	3.497.373	94.020.430
Esas faaliyetlerden alacaklar	36.394.099	81.168.769	2.590.592	120.153.460
Esas faaliyetlerden borçlar	(49.113.859)	(77.414.497)	-	(126.528.356)
Toplam yabancı para varlıklar, net	23.469.524	58.088.045	6.087.965	87.645.534

TL'nin aşağıdaki para birimlerine karşılık yüzde 20 değer kazancı dolayısıyla 30 Eylül 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemine ait özkaynaklarda ve gelir tablosunda (vergi etkisi hariç) oluşacak artış aşağıdaki tabloda gösterilmiştir. Bu analiz tüm diğer değişkenlerin, özellikle faiz oranlarının, sabit kaldığı varsayımıyla hazırlanmıştır. TL'nin ilgili para birimlerine karşı yüzde 20 değer kaybetmesi durumunda etki ters yönde ve aynı tutarda olacaktır.

1 Ocak – 30 Eylül 2025	Gelir tablosu	Özkaynak
ABD Doları	61.414.792	61.414.792
İngiliz Sterlini	1.173.156	1.173.156
Avro	13.116.775	13.116.775
Toplam, net	75.704.723	75.704.723

MAGDEBURGER SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

4. SİGORTA VE FİNANSAL RİSKİN YÖNETİMİ (Devamı)

4.2 Finansal Riskin Yönetimi (Devamı)

Kur riski (Devamı)

1 Ocak - 31 Aralık 2024	Gelir tablosu	Özkaynak
ABD Doları	4.693.905	4.693.905
İngiliz Sterlini	1.217.593	1.217.593
Avro	11.617.609	11.617.609
Toplam, net	17.529.107	17.529.107

Maruz kalınan faiz oranı riski

Alım-satım amaçlı olmayan portföylerin maruz kaldığı temel risk, piyasa faiz oranlarındaki değişim sonucu, gelecek nakit akımlarında meydana gelecek dalgalanma ve finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerindeki azalma sonucu oluşacak zarardır. Faiz oranı riskinin yönetimi faiz oranı aralığının izlenmesi ve yeniden fiyatlandırma bantları için önceden onaylanmış limitlerin belirlenmesi ile yapılmaktadır.

Raporlama dönemi sonu itibarıyla, Şirket'in faiz getirili ve faiz götürülü finansal varlık ve yükümlülüklerinin faiz profili aşağıdaki tabloda detaylandırılmıştır:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Finansal varlıklar:		
Sabit getirili finansal varlıklar:		
Bankalar mevduatı (14 no'lu dipnot)	3.062.266.507	2.837.853.215
Özel sektör tahvili (11 no'lu dipnot)	108.091.480	12.547.808
Repo (11 no'lu dipnot)	112.279.655	-
Diğer finansal varlıklar (11 no'lu dipnot)	152.066.697	-
Hisse senetleri ve diğer değişken getirili finansal varlıklar (11 no'lu dipnot)	16.508.429	-
Yatırım fonu (11 no'lu dipnot)	112.279.655	-

Gerçeğe uygun değer gösterimi

Finansal araçların tahmini piyasa değerleri, elde bulunan piyasa verileri kullanılarak ve eğer mümkünse uygun değerleme yöntemleri kullanılarak belirlenmektedir.

Şirket, elinde bulundurduğu menkul kıymetlerini satılmaya hazır finansal varlıklar olarak sınıflandırmıştır. Satılmaya hazır finansal varlıklar finansal tablolarda borsalarda oluşan fiyatlar kullanılmak suretiyle gerçeğe uygun değerleri üzerinden gösterilmişlerdir.

Şirket yönetimi diğer finansal varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerlerinin kayıtlı değerlerinden önemli ölçüde farklı olmadığını tahmin etmektedir.

Gerçeğe uygun değer ile ölçüme ilişkin sınıflandırma

TFRS 7 - *Finansal Araçlar: Açıklama* standardı finansal tablolarda gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülerek gösterilen finansal araçların gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesinde kullanılan verilerin önemini yansıtan bir sıra dâhilinde sınıflandırılarak gösterilmesini gerektirmektedir. Bu sınıflandırma esas olarak söz konusu verilerin gözlemlenebilir nitelikte olup olmamasına dayanmaktadır. Gözlemlenebilir nitelikteki veriler, bağımsız kaynaklardan edinilen piyasa verilerinin kullanılması; gözlemlenebilir nitelikte olmayan veriler ise Şirket'in piyasa tahmin ve varsayımlarının kullanılması anlamına gelmektedir. Bu şekilde bir ayırım, genel olarak aşağıdaki sınıflamaları ortaya çıkarmaktadır.

MAGDEBURGER SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

4. SİGORTA VE FİNANSAL RİSKİN YÖNETİMİ (Devamı)

4.2 Finansal Riskin Yönetimi (Devamı)

Kur riski

1 nci Seviye: Özdeş varlıklar ya da borçlar için aktif piyasalardaki kayıtlı (düzeltilmemiş) fiyatlar;

2 nci Seviye: 1 inci sırada yer alan kayıtlı fiyatlar dışında kalan ve varlıklar ya da borçlar açısından doğrudan (fiyatlar aracılığıyla) ya da dolaylı olarak (fiyatlardan türetilmek suretiyle) gözlemlenebilir nitelikteki veriler;

3 üncü Seviye: Varlık ya da borçlara ilişkin olarak gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan veriler (gözlemlenebilir nitelikte olmayan veriler).

Sınıflandırma, kullanılabilir olması durumunda gözlemlenebilir nitelikteki piyasa verilerinin kullanılmasını gerektirmektedir.

Bu çerçevede, Şirket'in gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülen finansal varlık ve yükümlülükleri bulunmadığı için sınıflandırma yapılmamıştır

Bu çerçevede, 30 Eylül 2025 itibarıyla Şirket'in gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülen finansal varlık ve yükümlülükleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Yoktur):

	30 Eylül 2025	1.Seviye	2.Seviye	3.Seviye
<i>Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar</i>				
Hisse Senetleri ve Diğer Değişken Getirili Finansal Varlıklar	16.508.429	16.508.429	-	-
Yatırım Fonu	1.676.834.025	1.676.834.025	-	-
Repo İşlemlerine Konu Olan Finansal Varlıklar	112.279.655	112.279.655	-	-
Toplam Finansal Varlıklar	1.805.622.109	1.805.622.109	0	0

	31 Aralık 2024	1.Seviye	2.Seviye	3.Seviye
<i>Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar</i>				
Özel Sektör Bonosu	12.547.808	12.547.808	-	-
Kira Sertifikaları	61.441.781	61.441.781	-	-
<i>Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar</i>				
Yatırım Fonu	696.359.966	696.359.966	-	-
Toplam Finansal Varlıklar	770.349.555	770.349.555	-	-

Sermaye yönetimi

Şirketin başlıca sermaye yönetim politikaları aşağıda belirtilmiştir:

- T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından belirlenen sermaye yeterliliği şartlarına uymak
- Şirket'in devamlılığı ilkesi çerçevesinde faaliyetlerinin devamını sağlamak

MAGDEBURGER SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

4. SİGORTA VE FİNANSAL RİSKİN YÖNETİMİ (Devamı)

4.2 Finansal Riskin Yönetimi (Devamı)

Sermaye yönetimi (Devamı)

Şirket'in 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla, T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından 19 Ocak 2008 tarih ve 26761 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Sermaye Yeterliliklerinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" uyarınca belirlenen özsermayesi 1.592.911.233 TL olup gerekli özsermaye tutarı olan 1.795.770.141 TL'den 202.858.907 TL daha düşüktür. Şirket, ilgili mevzuatta yer alan bildirim sürelerini dikkate alarak, yasal düzenlemelere tam ve zamanında uyum çerçevesinde gerekli aksiyonların alınacağını yasal mercilere yazılı olarak bildirecektir.

İlgili yönetmelik uyarınca sermaye yeterliliği hesaplama dönemleri itibarıyla özsermaye/gerekli özsermaye oranının %70 ile %99,99 arasında olması "tedbir alma" aşamasıdır. Bu durumda şirketin, sermaye yeterliliği tablolarının Kuruma gönderilmesi gereken tarihten itibaren 15 gün içinde sermaye açığının riskin azaltılması veya sermaye ilavesi başta olmak üzere Kurumca uygun görülecek yöntemlerle kapatılmasına dair bir planı Kuruma sunması ve takip eden 6 ay içinde sermaye açığını kapatması veya eksik kalan sermaye açığı tutarını telafi edecek şekilde sermayeye mahsuben avans ödemesi gerekir.

Şirket'in sermayesi 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla 350.000.000 TL artırılmış olup söz konusu sermayenin 5.000.000 TL'si ödenmiş sermaye, 345.000.000 TL'si diğer sermaye yedekleri olarak kaydedilmiştir ve sonuç olarak Şirket'in 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla ödenmiş sermayesi 1.200.000.000 TL olarak gerçekleşmiştir (31 Aralık 2024: 1.195.000.000 TL).

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla hesaplanan sermaye yeterlilik oranının en geç 15 Aralık 2025 tarihinde %100'e çıkarılacak şekilde artırılması planlanmıştır.

Finansal varlıklardan kaynaklanan kazanç ve kayıplar

<i>Gelir tablosunda muhasebeleştirilen finansal kazanç ve kayıplar:</i>	30 Eylül 2025	30 Eylül 2024
Banka mevduatlarından elde edilen faiz gelirleri	957.810.016	407.472.831
Finansal yatırımların değerlemesinden elde edilen gelirler	270.742.112	133.451.162
Kambiyo karları	94.800.308	63.567.028
İştiraklerden gelirler	3.966.825	2.551.881
Yatırım gelirleri	1.327.319.261	607.042.902
Kambiyo zararları	(81.582.559)	(24.869.769)
Yatırımlar değer azalışı	(60.427.159)	11.304.868
Yatırım yönetim giderleri – faiz dahil	(6.560.812)	-
Yatırım giderleri	(148.570.530)	(13.564.901)
Gelir tablosunda muhasebeleştirilen finansal kazanç ve kayıplar, net	1.178.748.731	593.478.001

MAGDEBURGER SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

5. BÖLÜM BİLGİLERİ

Bir bölüm, Şirket'in ürün veya hizmet üretimiyle (faaliyet bölümleri) ilişkili ayrılabilen bir parçası ya da ürün ve hizmetlerin üretildiği risk ve faydaların diğer bölümlerden ayırt edilebildiği ekonomik çevredir (coğrafi bölüm).

Faaliyet alanı bölümleri

Şirket raporlama dönemi sonu itibarıyla sadece tek bir raporlanabilir bölüm olarak takip edilen hayat dışı sigortacılık alanında faaliyetlerini sürdürdüğünden faaliyet alanı bölümlerine göre raporlama sunulmamıştır.

Coğrafi bölümlere göre raporlama

Şirket'in faaliyet gösterdiği ana coğrafi alan Türkiye olduğu için coğrafi bölümlere göre raporlama sunulmamıştır.

6. MADDİ DURAN VARLIKLAR

Maddi duran varlık hareket tablosu:

	1 Ocak 2025	Girişler	Çıkışlar	30 Eylül 2025
Maliyet:				
Demirbaş ve tesisatlar	21.723.247	23.623.800	(54.551)	45.292.496
Motorlu taşıtlar	13.126.592	35.920.000	(853.750)	48.192.842
Diğer maddi varlıklar	8.409.760	119.400	-	8.529.160
Kullanım hakkı olan varlıklar	4.660.391	19.363.091	(4.660.391)	19.363.091
	47.919.990	79.026.291	(5.568.692)	121.377.589
Birikmiş amortismanlar:				
Demirbaş ve tesisatlar	(8.319.001)	(7.373.197)	26.991	(15.665.207)
Motorlu taşıtlar	(6.965.172)	(2.485.863)	512.250	(8.938.785)
Diğer maddi varlıklar	(2.685.472)	(1.339.139)	-	(4.024.611)
Kullanım hakkı olan varlıklar	(506.956)	(2.904.463)	506.956	(2.904.463)
	(18.476.601)	(14.102.662)	1.046.197	(31.533.066)
Net defter değeri	29.443.389			89.844.523

	1 Ocak 2024	Girişler	Çıkışlar	30 Eylül 2024
Maliyet:				
Demirbaş ve tesisatlar	11.990.600	7.512.657	-	19.503.257
Motorlu taşıtlar	28.980.042	-	(15.853.450)	13.126.592
Diğer maddi varlıklar	2.675.575	3.395.625	-	6.071.200
Kullanım hakkı olan varlıklar	2.651.443	-	-	2.651.443
	46.297.660	10.908.282	(15.853.450)	41.352.492
Birikmiş amortismanlar:				
Demirbaş ve tesisatlar	(4.343.921)	(2.776.988)	-	(7.120.909)
Motorlu taşıtlar	(9.406.347)	(2.627.251)	4.246.463	(7.787.135)
Diğer maddi varlıklar	(1.417.619)	(869.441)	-	(2.287.060)
Kullanım hakkı olan varlıklar	(2.651.443)	-	-	(2.651.443)
	(17.819.329)	(6.273.680)	3.795.529	(18.224.700)
Net defter değeri	28.478.331			21.505.946

MAGDEBURGER SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

7. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

8. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Maddi olmayan duran varlık hareket tablosu:

	1 Ocak 2025	İlaveler	30 Eylül 2025
Maliyet:			
Maddi olmayan varlıklara ilişkin avanslar	5.339.890	8.568.188	13.908.078
Haklar ve yazılımlar	21.455.054	6.419	21.461.473
Toplam maliyet	26.794.944	8.574.607	35.369.551
Birikmiş itfa payı:			
Haklar ve yazılımlar	(5.479.964)	(5.010.502)	(10.490.466)
Toplam birikmiş itfa payı	(5.479.964)	(5.010.502)	(10.490.466)
Net defter değeri	21.314.980		24.879.085

	1 Ocak 2024	İlaveler	30 Eylül 2024
Maliyet:			
Maddi olmayan varlıklara ilişkin avanslar	4.576.353	7.664.446	12.240.799
Haklar ve yazılımlar	8.843.587	234.916	9.078.503
Toplam maliyet	13.419.940	7.899.362	21.319.302
Birikmiş itfa payı:			
Haklar ve yazılımlar	(2.068.024)	(2.055.583)	(4.123.607)
Toplam birikmiş itfa payı	(2.068.024)	(2.055.583)	(4.123.607)
Net defter değeri	11.351.916		17.195.695

9. İŞTİRAKLERDEKİ YATIRIMLAR

İştiraklerdeki yatırımlar

	30 Eylül 2025		31 Aralık 2024	
	Kayıtlı değer	İştirak oranı	Kayıtlı değer	İştirak oranı
Tarım Sigortaları Havuz İşl.A.Ş.	8.679.757	3,85%	4.344.996	3,70%
İştirakler, net	8.679.757		4.344.996	

10. REASÜRANS VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Şirket'in 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, sedan işletme sıfatıyla yapmış olduğu mevcut reasürans anlaşmaları gereği reasürans varlıkları ve yükümlülükleri aşağıdaki tabloda detaylı olarak gösterilmiştir:

Reasürans varlıkları	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Reasürans faaliyetlerinden alacaklar (12 no'lu dipnot)	4.571.995	2.967.762
Muallak tazminat karşılığındaki reasürör payı (4.2 ve 17 no'lu dipnot)	326.615.581	207.670.823
Kazanılmamış primler karşılığındaki reasürör payı (4.2 ve 17 no'lu dipnot)	424.412.665	404.855.451
Kazanılmamış primler karşılığındaki SGK payı (4.2 ve 17 no'lu dipnot)	115.350.256	88.501.936
Ertelenmiş reasürans komisyon gelirleri (19 no'lu dipnot)	60.165.729	61.390.646
Toplam	931.116.226	765.386.618

MAGDEBURGER SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

10. REASÜRANS VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Reasürans varlıkları ile ilgili muhasebeleştirilen değer düşüklüğü bulunmamaktadır.

Şirket'in reasürans sözleşmeleri gereği gelir tablosunda muhasebeleştirilmiş kazanç ve kayıplar aşağıdaki tabloda gösterilmiştir:

Reasürans Gelirleri/(Giderleri)

	1 Ocak - 30 Eylül 2025	1 Temmuz - 30 Eylül 2025	1 Ocak - 30 Eylül 2024	1 Temmuz - 30 Eylül 2024
Kazanılmamış primler karşılığı değişimi				
reasürör payı	19.557.214	(83.275.249)	163.182.048	44.397.953
Kazanılmamış primler karşılığında SGK payı	26.848.320	740.664	47.538.168	14.209.823
Muallak tazminatı karşılığı değişimi reasürör payı	118.944.758	16.877.226	102.056.070	23.658.149
Toplam	165.350.292	(65.657.359)	312.776.286	82.265.925

11. FİNANSAL VARLIKLAR

Kuruluşun faaliyetlerine uygun, sunulan kalemlerin alt sınıflamaları:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Kredi ve alacaklar (12 no'lu dipnot)	1.153.871.524	984.185.134
Satılmaya hazır finansal varlıklar	1.805.622.109	696.359.966
Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar	260.158.177	73.989.589
Toplam	3.219.651.810	1.754.534.689

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Şirket'in vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıkları ve satılmaya hazır finansal varlıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025			31 Aralık 2024		
	Maliyet Bedeli	Gerçeğe Uygun Değeri	Kayıtlı Değeri	Maliyet Bedeli	Gerçeğe Uygun Değeri	Kayıtlı Değeri
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Varlıklar	256.620.052	260.158.177	260.158.177	66.400.000	73.989.589	73.989.589
Özel sektör bonusu	105.671.176	108.091.480	108.091.480	11.400.000	12.547.808	12.547.808
Kira sertifikaları	-	-	-	55.000.000	61.441.781	61.441.781
Diğer Finansal Varlıklar	150.948.876	152.066.697	152.066.697	-	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	1.302.492.319	1.805.622.109	1.805.622.109	442.509.020	696.359.966	696.359.966
Hisse senetleri ve diğer değişken getirili finansal varlıklar	19.946.129	16.508.429	16.508.429	-	-	-
Yatırım fonu	1.170.375.632	1.676.834.025	1.676.834.025	442.509.020	696.359.966	696.359.966
Repo işlemlerine konu finansal varlıklar	112.170.558	112.279.655	112.279.655	-	-	-
Toplam	1.559.112.371	2.065.780.286	2.065.780.286	508.909.020	770.349.555	770.349.555

MAGDEBURGER SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

11. FİNANSAL VARLIKLAR (Devamı)

Kuruluşun faaliyetlerine uygun, sunulan kalemlerin alt sınıflamaları: (Devamı)

Dönem içerisinde Şirket tarafından ihraç edilen veya daha önce ihraç edilmiş olup dönem içerisinde itfa edilen borçlanmayı temsil eden menkul kıymet bulunmamaktadır. Şirket'in finansal varlık portföyleri içerisinde kalıcı değer düşüklüğüne uğramış finansal varlık bulunmamaktadır. Şirket'in finansal varlıklarının dönem içerisindeki hareketleri aşağıdaki gibidir.

	2025	2024
1 Ocak	770.349.555	229.235.957
Dönem içindeki alımlar	3.516.280.084	1.410.950.763
Dönem içindeki satışlar	(2.466.076.734)	(1.212.405.183)
Değerleme (azalışı) / artışı	245.227.382	342.568.018
Dönem Sonu	2.065.780.287	770.349.555

12. KREDİ VE ALACAKLAR

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Esas faaliyetlerden alacaklar (4.2 no'lu dipnot)	1.153.871.524	984.185.134
Peşin ödenen vergi ve fonlar (4.2 no'lu dipnot)	108.667.361	40.719.570
Diğer alacaklar (4.2 no'lu dipnot)	187.517.738	77.352.502
Toplam	1.450.056.623	1.102.257.206
Kısa vadeli alacaklar	1.449.511.017	1.101.766.000
Uzun vadeli alacaklar	545.606	491.206
Toplam	1.450.056.623	1.102.257.206

Şirket'in 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla esas faaliyetlerden alacaklar hesabının detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Aracı ve acentelerden alacaklar	1.026.686.187	887.123.996
Rücu ve sovtaj alacakları	144.801.632	121.113.148
Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar karşılığı	(22.188.290)	(27.019.772)
Reasürans faaliyetlerinden alacaklar (10 no'lu dipnot) (*)	4.571.995	2.967.762
Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar	1.153.871.524	984.185.134
Esas faaliyetlerden kaynaklanan şüpheli alacaklar	141.472.716	49.846.628
Esas faaliyetlerden kaynaklanan şüpheli alacaklar karşılığı (-)	(141.472.716)	(49.846.628)
Esas faaliyetlerden kaynaklanan şüpheli alacaklar	-	-
Esas faaliyetlerden alacaklar	1.153.871.524	984.185.134

(*) Reasürans faaliyetlerinden alacakların tamamı Riskli Sigortalılar Havuzu'ndan alacaklardan oluşmaktadır.

MAGDEBURGER SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

12. KREDİ VE ALACAKLAR (Devamı)

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, alacaklar için alınmış olan ipotek ve diğer teminatların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Alınan teminat mektupları	149.965.000	92.485.000
İpotek senetleri	56.530.000	56.500.000
Toplam	206.495.000	148.985.000

İşletmenin ortaklar, iştirakler ve bağlı ortaklıklarla olan alacak ve borç ilişkisi 45 no'lu dipnot'ta detaylı olarak verilmiştir.

Yabancı paralarla temsil edilen ve kur garantisi olmayan alacak ve borçlar ile aktifte mevcut yabancı paraların ayrı ayrı tutarları ve TL'ye dönüştürme kurları 4.2 no'lu Finansal riskin yönetimi dipnotunda verilmiştir.

13. TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR

Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

14. NAKİT VE NAKİT BENZERİ VARLIKLAR

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzeri varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025		31 Aralık 2024	
	Dönem sonu	Dönem başı	Dönem sonu	Dönem başı
Kasa	-	-	-	373
Bankalar	3.425.011.259	3.107.347.185	3.107.347.185	936.517.820
Kısa vadeli kredi kartı alacakları	90.276.730	73.689.111	73.689.111	13.247.574
Diğer nakit ve nakit benzeri varlıklar	6.349	-	-	-
Bilançoda gösterilen nakit ve nakit benzeri varlıklar	3.515.294.338	3.181.036.296	3.181.036.296	949.765.767
Bloke edilmiş tutarlar (17 no'lu dipnot)	(2.065.513.172)	(1.115.000.000)	(1.115.000.000)	(230.937.929)
Eksi:Banka mevduatı reeskontu	(118.842.656)	(340.829.348)	(340.829.348)	(12.387.964)
Nakit akış tablosundaki nakit ve nakit benzerlerinin mevcudu	1.330.938.510	1.725.206.948	1.725.206.948	706.439.874

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla bankalar hesabının detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Yabancı para bankalar mevduatı		
- vadeli	109.121.377	-
- vadesiz	349.995.091	94.020.430
TL bankalar mevduatı		
- vadeli	2.953.145.130	2.837.853.215
- vadesiz	12.749.661	175.473.540
Bankalar	3.425.011.259	3.107.347.185

MAGDEBURGER SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

14. NAKİT VE NAKİT BENZERİ VARLIKLAR (Devamı)

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla, Şirket'in sigortacılık faaliyetleri gereği SEDDK lehine bloke olarak tutulan 2.065.513.712 TL tutarında mevduatı bulunmaktadır (31 Aralık 2024: 1.115.000.000 TL) (17 no'lu dipnot).

TL mevduatlara uygulanan faiz oranı % 41,50 - %50,20 aralığındadır (31 Aralık 2024: % 40,00 - %57,00).

15. ÖZSERMAYE

Ödenmiş sermaye

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla, Şirket'in kayıtlı sermayesi 1.200.000.000 TL (31 Aralık 2024: 1.195.000.000 TL) olup Şirket'in sermayesi, ihraç edilmiş ve her biri 25 TL nominal değerde 48.000.000 adet (31 Aralık 2024: 48.000.000 adet) hisseden meydana gelmiştir.

Şirket'in sermayesi 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla 350.000.000 TL artırılmış olup söz konusu sermayenin 5.000.000 TL'si ödenmiş sermaye, 345.000.000 TL'si diğer sermaye yedekleri olarak kaydedilmiştir ve sonuç olarak Şirket'in 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla ödenmiş sermayesi 1.200.000.000 TL olarak gerçekleşmiştir (31 Aralık 2024: 1.195.000.000 TL).

Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyaz bulunmamaktadır.

Şirket tarafından veya iştiraki veya bağlı ortaklıkları tarafından bulundurulanan Şirket'in kendi hisse senedi bulunmamaktadır.

Vadeli işlemler ve sözleşmeler gereği yapılacak hisse senetleri satışları için çıkarılmak üzere Şirket'te hisse senedi bulunmamaktadır.

Yasal yedekler

Türk Ticaret Kanunu'na göre yasal yedek akçeler; birinci ve ikinci tertip yasal yedek akçelerden oluşmaktadır. Birinci tertip yasal yedek akçeler, Şirket sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni dönem karının %5'i oranında ayrılmaktadır. İkinci tertip yasal yedek akçeler, şirket sermayesinin %5'ini aşan tüm kar payı dağıtımlarının %10'u oranında ayrılmaktadır. Birinci ve ikinci yasal yedek akçeler, toplam sermayenin %50'sini aşmadığı sürece dağıtılamazlar; ancak ihtiyari yedek akçelerin tükenmesi halinde zararların karşılanmasında kullanılabilirler.

Yasal yedeklere ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Dönem başındaki yasal yedekler	602.600	602.600
Kardan transfer	-	-
Dönem sonundaki yasal yedekler	602.600	602.600

Diğer Sermaye yedeklerine ilişkin detay tablosu aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Diğer Sermaye Yedekleri	345.000.000	-
Dönem sonundaki diğer sermaye yedekleri	345.000.000	-

Diğer sermaye yedekleri, ortaklar tarafından yapılan ve tescili bekleyen nakit sermaye artışlarından oluşmaktadır.

MAGDEBURGER SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

15. ÖZSERMAYE (Devamı)

Olağanüstü yedekler

Olağanüstü yedeklere ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Dönem başındaki olağanüstü yedekler	3.276.257	3.276.257
Kardan transfer	-	-
Dönem sonundaki yasal yedekler	3.276.257	3.276.257

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflandırılmış borçlanma senetlerinden kaynaklanan gerçeğe uygun değer değişimlerinin bulunmamaktadır.

Diğer kar yedekleri

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan 4 Temmuz 2007 tarih ve 2007/3 sayılı “Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Karşılıklarının 5684 Sayılı Sigortacılık Kanunu Hükümlerine Uyumunun Sağlanmasına İlişkin Genelge”sinde; 5684 sayılı Sigortacılık Kanunu hükümleri arasında yer almaması sebebiyle 2007 yılı için deprem hasar karşılığı ayrılmayacağı hükme bağlanmıştır. Ancak daha önceki dönemlerde ayrılan deprem hasar karşılıklarının (31 Aralık 2006 tarihinde bilançoda yer alan deprem hasar karşılığı tutarı) bahse konu kanunun geçici 5’inci maddesi gereğince ihtiyari yedek akçelere aktarılması gerektiği, bu itibarla 31 Aralık 2006 tarihi itibarıyla mevcut deprem hasar karşılığı tutarı ve bu tutarın yatırıma yönlendirilmesi sonucu elde edilen gelirler de dâhil olmak üzere söz konusu karşılıkların 1 Eylül 2007 tarihi itibarıyla Tek düzen Hesap Planı içerisinde açılacak olan 549.01 numaralı “aktarımı yapılan deprem hasar karşılıkları” isimli hesaba aktarılması ve hiçbir şekilde kar dağıtımına konu olmaması ve başka bir hesaba aktarılmaması gerektiği belirtilmiştir.

Şirket bu genelge kapsamında, 31 Aralık 2006 tarihi itibarıyla finansal tablolarında ayırdığı deprem hasar karşılıkları ile bu tutarın yatırıma yönlendirilmesi sonucu elde edilen gelirler de dâhil olmak üzere deprem hasar karşılığını finansal tablolarda diğer kar yedekleri hesabında göstermiştir.

Diğer kar yedeklerine ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Dönem başındaki diğer kar yedekleri	(3.448.455)	1.485.486
Aktüeryal kazançlardaki değişim (Not 23)	(487.126)	(5.006.865)
Yeniden değerlendirme fonundaki değişim	(398.188)	(1.786.417)
Yeniden değerlendirme fonundaki değişimin vergi etkisi	119.458	357.280
Aktüeryal kazançlardaki değişimin vergi etkisi	146.138	1.502.061
Dönem sonundaki diğer kar yedekleri	(4.068.173)	(3.448.455)

MAGDEBURGER SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

16. DİĞER YEDEKLER VE İSTEĞE BAĞLI KATILIMIN SERMAYE BİLEŞENİ

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, “finansal varlıkların değerlemesi” hesabında muhasebeleştirilen satılmaya hazır finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerindeki değişim ile “diğer kar yedekleri” hesabında muhasebeleştirilen daha önceki yıllarda ayrılan deprem hasar karşılıklarına ilişkin detaylı bilgiler yukarıda 15 no’lu Özsermaye dipnotunda verilmiştir. 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Şirket’in isteğe bağlı katılım özelliği bulunan sözleşmesi bulunmamaktadır.

17. SİGORTA YÜKÜMLÜLÜKLERİ VE REASÜRANS VARLIKLARI

Şirket için en önemli muhasebe tahminlerinden biri yürürlükte olan poliçelerinden doğacak olan hasar ödemelerine ilişkin nihai yükümlülüklerin tahmin edilmesidir. Sigortacılık ile ilgili yükümlülüklerin tahmin edilmesi, doğası itibarıyla çok sayıda belirsizliğin değerlendirilmesini içerir. Şirket, söz konusu sigortacılık teknik karşılıkları ile ilgili hesaplamaları 2 no’lu - *Önemli muhasebe politikalarının özeti* dipnotunda daha detaylı açıklandığı üzere Teknik Karşılıklar Yönetmeliği ve ilgili mevzuat çerçevesinde yapmakta ve finansal tablolarına yansıtmaktadır.

Şirket’in 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, teknik karşılıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Brüt kazanılmamış primler karşılığı	4.310.951.582	3.596.049.209
Kazanılmamış primler karşılığında reasürör payı (Not 10)	(424.412.665)	(404.855.451)
Kazanılmamış primler karşılığında SGK payı (Not 10)	(115.350.256)	(88.501.936)
Kazanılmamış primler karşılığı, net	3.771.188.661	3.102.691.822
Brüt muallak tazminat karşılığı	2.466.848.336	1.283.584.526
Muallak tazminat karşılığında reasürör payı (10 no’lu dipnot)	(326.615.581)	(207.670.823)
Muallak tazminat karşılığı, net	2.140.232.755	1.075.913.703
Brüt devam eden riskler karşılığı	7.885.864	6.952.567
Devam eden riskler karşılığı reasürör payı	-	-
Devam eden riskler karşılığı, net	7.885.864	6.952.567
Kısa vadeli sigorta teknik karşılıkları	5.919.307.280	4.185.558.092
Brüt dengeleme karşılığı	114.353.396	62.981.185
Dengeleme karşılığı reasürör payı (10 no’lu dipnot)	(54.649.477)	(29.155.840)
Dengeleme karşılığı, net	59.703.919	33.825.345
Toplam teknik karşılıklar, net	5.979.011.199	4.219.383.437

MAGDEBURGER SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

17. SİGORTA YÜKÜMLÜLÜKLERİ VE REASÜRANS VARLIKLARI (Devamı)

30 Eylül 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla, sigorta yükümlülükleri ve reasürans varlıklarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Kazanılmamış primler karşılığı	30 Eylül 2025			
	Brüt	Reasürör Payı	SGK Payı	Net
Dönem başı kazanılmamış primler karşılığı	3.596.049.209	(404.855.451)	(88.501.936)	3.102.691.822
Dönem içerisinde yazılan primler	6.787.909.312	(996.807.624)	(171.816.555)	5.619.285.133
Dönem içerisinde kazanılan primler	(6.073.006.939)	977.250.410	144.968.235	(4.950.788.294)
Dönem sonu kazanılmamış primler karşılığı	4.310.951.582	(424.412.665)	(115.350.256)	3.771.188.661

Kazanılmamış primler karşılığı	30 Eylül 2024			
	Brüt	Reasürör Payı	SGK Payı	Net
Dönem başı kazanılmamış primler karşılığı	1.003.580.191	(135.731.129)	(6.530.523)	861.318.539
Dönem içerisinde yazılan primler	3.739.510.245	(528.647.940)	(85.039.387)	3.125.822.918
Dönem içerisinde kazanılan primler	(2.274.579.382)	365.465.893	37.501.218	(1.871.612.271)
Dönem sonu kazanılmamış primler karşılığı	2.468.511.054	(298.913.176)	(54.068.692)	2.115.529.186

Ertelenmiş üretim komisyonları	2025	2024
Dönem başı – 1 Ocak	578.680.466	156.272.326
Tahakkuk eden komisyonlar	1.090.606.577	952.527.752
Giderleşen komisyonlar (32 no'lu dipnot)	(927.205.796)	(530.119.612)
Dönem sonu – 30 Eylül	742.081.247	578.680.466

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla ertelenmiş komisyon gider ve gelirleri sırasıyla 742.081.247 TL (31 Aralık 2024: 578.680.466 TL) ve 60.165.729 TL (31 Aralık 2024: 61.390.646 TL) olup, bilançoda “Ertelenmiş Üretim Giderleri” ve “Ertelenmiş Komisyon Gelirleri” hesap kalemleri altında yer almaktadır.

Devam eden riskler karşılığı	30 Eylül 2025		
	Brüt	Reasürör payı	Net
Dönem başı - 1 Ocak	7.885.864	6.952.567	7.885.864
Net değişim	-	-	-
Dönem sonu devam eden riskler karşılığı	7.885.864	6.952.567	7.885.864

Devam eden riskler karşılığı	30 Eylül 2024		
	Brüt	Reasürör payı	Net
Dönem başı - 1 Ocak	11.909.748	-	11.909.748
Net değişim	(11.777.338)	-	(11.777.338)
Dönem sonu devam eden riskler karşılığı	132.410	-	132.410

MAGDEBURGER SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

17. SİGORTA YÜKÜMLÜLÜKLERİ VE REASÜRANS VARLIKLARI (Devamı)

Dengeleme karşılığı	30 Eylül 2025		
	Brüt	Reasürör payı	Net
Dönem başı - 1 Ocak	62.981.185	(29.155.840)	33.825.345
Net değişim	51.372.211	(25.493.637)	25.878.574
Dönem sonu – 30 Eylül	114.353.396	(54.649.477)	59.703.919

Dengeleme karşılığı	30 Eylül 2024		
	Brüt	Reasürör payı	Net
Dönem başı - 1 Ocak	22.230.351	(10.535.293)	11.695.058
Net değişim	25.527.052	(11.642.829)	13.884.223
Dönem sonu – 30 Eylül	47.757.403	(22.178.122)	25.579.281

Muallak tazminat karşılığı	30 Eylül 2025		
	Brüt	Reasürör payı	Net
Dönem başı - 1 Ocak	1.067.439.558	(186.574.114)	880.865.444
Dönem içerisinde bildirim yapılan hasarlar ve dönem başı muallak tazminat karşılığına ilişkin tahminlerdeki değişiklikler	(2.420.875.599)	226.792.137	(2.194.083.462)
Dönem içinde ödenen hasarlar	3.082.572.926	(319.964.998)	2.762.607.928
Dönem Sonu - 30 Eylül	1.729.136.885	(279.746.975)	1.449.389.910
Gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminatlar	2.039.529.262	(185.240.697)	1.854.288.565
Muallak tazminat karşılıkları iskonto düzeltmesi	(1.221.427.853)	123.985.438	(1.097.442.415)
Dava sürecindeki dosyalardan elde edilen gelirler	(80.389.958)	14.386.653	(66.003.305)
Dönem sonu - 30 Eylül	2.466.848.336	(326.615.581)	2.140.232.755

Muallak tazminat karşılığı	30 Eylül 2024		
	Brüt	Reasürör payı	Net
Dönem başı -1 Ocak	670.212.730	(65.200.449)	605.012.281
Dönem içerisinde bildirim yapılan hasarlar ve dönem başı muallak tazminat karşılığına ilişkin tahminlerdeki değişiklikler	(1.189.710.631)	36.710.196	(1.153.000.435)
Dönem içinde ödenen hasarlar	1.459.586.711	(114.819.954)	1.344.766.757
Dönem Sonu – 30 Eylül	940.088.810	(143.310.207)	796.778.603
Gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminatlar	949.947.356	(142.858.755)	807.088.601
Muallak tazminat karşılıkları iskonto düzeltmesi	(759.171.767)	114.302.987	(644.868.780)
Dava sürecindeki dosyalardan elde edilen gelirler	(49.933.087)	4.609.456	(45.323.631)
Dönem sonu – 30 Eylül	1.080.931.312	(167.256.519)	913.674.793

MAGDEBURGER SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

17. SİGORTA YÜKÜMLÜLÜKLERİ VE REASÜRANS VARLIKLARI (Devamı)

Gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminatlar	30 Eylül 2025		31 Aralık 2024	
	Brüt	Net	Brüt	Net
Kara araçları sorumluluk	1.100.683.401	876.531.349	662.833.825	515.833.380
Riskli sigortalılar havuzu (Endirekt)	569.683.692	569.683.692	469.759.984	469.759.984
Kara araçları	36.513.609	36.513.609	26.327.731	26.327.731
İhtiyari mali sorumluluk	230.924.171	230.924.171	59.938.075	59.938.075
Kaza	617.438	563.038	1.036.907	412.265
Genel sorumluluk	38.252.291	(17.199.245)	12.967.533	3.644.649
Mühendislik	8.343.420	(2.261.946)	2.024.753	823.668
Yangın ve doğal afetler	31.493.021	(7.020.243)	7.933.112	3.720.886
Nakliyat	24.310.831	(15.605.765)	11.953.241	1.612.713
Hukuksal koruma	1.028.451	955.511	397.943	158.393
Genel zararlar	1.324.232	(359.006)	301.066	122.473
Hastalık / Sağlık	11.276.422	11.274.390	4.275.273	4.275.273
Su araçları	15.797	-3.159	801.688	177.046
Emniyeti suistimal	-	0	-	-
Hava araçları sorumluluk	5.925	(2.101)	-	-
Hava araçları	1.494	(1.494)	-	-
Finansal kayıplar	647.255	647.255	359.563	143.825
Tıbbi kötü uygulamaya ilişkin ZMSS (Endirekt)	(15.592.188)	(15.592.188)	(11.252.995)	(11.252.995)
Toplam	2.039.529.262	1.669.047.868	1.249.657.699	1.075.697.366

Şirket'in hayat ve hayat dışı dallar için tesis etmesi gereken teminat tutarları ile varlıklar itibarıyla hayat ve hayat dışı dallara göre tesis edilmiş teminat tutarları:

	30 Eylül 2025		Kayıtlı değeri
	Tesis edilmesi gereken	Tesis edilen (*)	
<i>Hayat dışı:</i>			
Banka mevduatı (14 no'lu dipnot)	1.537.646.346	2.161.701.965	2.161.701.965
Toplam	1.537.646.346	2.161.701.965	2.161.701.965
	30 Eylül 2024		Kayıtlı değeri
	Tesis edilmesi gereken	Tesis edilen (*)	
<i>Hayat dışı:</i>			
Banka mevduatı (14 no'lu dipnot)	663.497.521	560.000.000	560.000.000
Toplam	663.497.521	560.000.000	560.000.000

(*) Sigortacılık Kanunu'na istinaden çıkarılan ve 7 Ağustos 2007 tarih ve 26606 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Mali Bünyelerine İlişkin Yönetmelik'in 4. maddesi gereğince, sigorta şirketleri ile hayat ve ferdi kaza branşında faaliyet gösteren emeklilik şirketleri, sermaye yeterliliği hesabı sırasında bulunan gerekli özsermaye miktarının üçte birine denk düşen Minimum Garanti Fonu tutarını sermaye yeterliliği hesabı döneminde teminat olarak tesis etmekle yükümlü kılınmıştır.

Şirket'in hayat poliçe adetleri ile dönem içinde giren, ayrılan hayat ve mevcut hayat sigortalıların adet ve matematik karşılıkları

Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

Dönem içinde yeni giren hayat sigortalıların adet ile brüt ve net prim tutarları ferdi ve grup olarak dağılımları

Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

MAGDEBURGER SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

17. SİGORTA YÜKÜMLÜLÜKLERİ VE REASÜRANS VARLIKLARI (Devamı)

Dönem içinde portföyden ayrılan hayat sigortalıların adet ile brüt ve net prim tutarları matematik karşılıklarının tutarlarının ferdi ve grup olarak dağılımları

Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

Bireysel emeklilik

Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

18. YATIRIM ANLAŞMASI YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

19. TİCARİ VE DİĞER BORÇLAR, ERTELENMİŞ GELİRLER

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Esas faaliyetlerden borçlar	464.756.988	379.389.773
Ödenecek vergi ve benzer diğer yükümlülükler	100.759.706	119.887.880
Alınan Depozito ve Teminatlar	60.760.076	45.629.947
Ertelenmiş komisyon gelirleri (Dipnot 17)	60.165.729	61.390.646
Tedavi giderlerine ilişkin SGK'ya borçlar	59.471.958	63.158.662
Tedarikçilere borçlar	45.387.855	49.841.134
İlişkili taraflara borçlar (Dipnot 45)	1.356.249	2.084.897
Gider tahakkukları	-	30.000.000
Personele borçlar	(489.763)	22.100
Toplam	792.168.798	751.405.039

20. FİNANSAL BORÇLAR

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Diğer finansal borçlar	192.736	154.556
Toplam	192.736	154.556

Kiralama Yükümlülükleri	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Kısa vadeli kira yükümlülükleri	1.621.569	293.602
Uzun vadeli kira yükümlülükleri	16.996.825	4.263.488
Toplam	18.618.394	4.557.090

	2025	2024
1 Ocak itibarıyla toplam kira yükümlülüğü	4.557.090	-
Kira ödemeleri	(8.725.125)	(1.522.917)
Yeni girişler ve faiz maliyeti	22.786.429	6.080.007
30 Eylül	18.618.394	4.557.090

MAGDEBURGER SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

21. ERTELENMİŞ VERGİLER

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerini doğuran kalemler aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025		31 Aralık 2024	
	Toplam Geçici Farklar	Ertelenmiş vergi Varlığı/ (Yükümlülüğü)	Toplam Geçici Farklar	Ertelenmiş vergi Varlığı/ (Yükümlülüğü)
Birikmiş mali zararların etkisi	461.137.301	138.341.190	461.540.957	138.462.287
Devam eden riskler karşılığı	7.885.864	2.365.759	6.952.567	2.085.770
Dengeleme karşılığı	59.703.919	17.911.176	33.825.345	10.147.604
Sabit Kıymet	25.210.885	7.563.266	19.943.116	5.982.934
Kıdem karşılığı	10.350.830	3.105.249	5.957.518	1.787.255
Diğer	12.093.119	3.627.936	8.329.264	2.498.779
IFRS 16 Kiralama Yolu İle Elde Edilen Var.	2.159.767	647.930	403.656	121.097
Araç Değerleme	(4.365.591)	(1.190.222)	-	-
Ertelenmiş vergi (yükümlülüğü) varlığı, net		172.372.284		161.085.726

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Şirket'in birikmiş mali zararların vade dağılımı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
2026	26.108.366	26.512.022
2027	313.474.587	313.474.587
2028	121.554.348	121.554.348
Toplam	461.137.301	461.540.957

Şirket'in 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla 461.137.301 TL (31 Aralık 2024: 636.044.757 TL) tutarında birikmiş mali zararı mevcuttur.

Ertelenmiş vergi varlıklarının dönem içindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
Dönem başı – 1 Ocak	161.085.726	933.822
Ertelenmiş vergi (gideri)/geliri (35 no'lu dipnot)	11.020.964	158.649.845
Ozkaynak altında muhasebeleştirilen sağlanan faydalardan kaynaklanan aktüeryal kayıpların ertelenmiş vergi etkisi (15 no'lu dipnot)	146.138	1.502.059
Ozkaynak altında muhasebeleştirilen yeniden değerlendirme ...fonundaki değişimin ertelenmiş vergi etkisi (15 no'lu dipnot)	119.458	-
Dönem sonu – 31 Aralık	172.372.286	161.085.726

22. EMEKLİLİK SOSYAL YARDIM YÜKÜMLÜLÜKLERİ

23 no'lu dipnotta açıklanmıştır.

MAGDEBURGER SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

23. DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER VE MASRAFLAR KARŞILIKLARI

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla diğer riskler için ayrılan karşılıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Kıdem tazminatı karşılığı	12.093.119	5.957.518
Dava karşılığı	10.350.830	868.000
İzin Karşılığı	825.000	8.329.264
Diğer riskler için ayrılan karşılıkların toplamı	23.268.949	15.154.782

Kıdem tazminatı karşılığının dönem içindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Dönem başı kıdem tazminatı karşılığı	5.957.518	1.911.260
Aktüeryal (kazançlar)/kayıplar	487.126	5.006.865
Dönem içinde ayrılan karşılıklar	4.550.456	1.586.824
Dönem içinde ödenen tazminatlar	(644.270)	(2.547.431)
Dönem sonu kıdem tazminatı karşılığı	10.350.830	5.957.518

İzin karşılığının dönem içindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
Dönem başı izin karşılığı	8.329.264	1.379.040
Dönem içerisindeki artış/ azalış	3.763.855	6.950.224
Dönem sonu izin karşılığı	12.093.119	8.329.264

24. NET SİGORTA PRİM GELİRİ

Hayat dışı dallar itibarıyla net sigorta prim gelirleri ilişikteki gelir tablosunda detaylandırılmıştır.

	1 Ocak -30 Eylül 2025			
	Brüt	Re Payı	SGK Payı	Net
Kara araçları sorumluluk	2.675.035.976	(148.252.948)	(171.816.555)	2.354.966.473
Kara araçları	2.402.731.717	(59.286.881)	-	2.343.444.836
Hastalık/Sağlık	679.031.657	(2.449.899)	-	676.581.758
Yangın ve doğal afetler	411.759.827	(297.023.137)	-	114.736.690
Genel zararlar	252.257.025	(226.096.060)	-	26.160.965
Diğer	367.093.110	(263.698.699)	-	103.394.411
Toplam	6.787.909.312	(996.807.624)	(171.816.555)	5.619.285.133

MAGDEBURGER SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

24. NET SİGORTA PRİM GELİRİ (Devamı)

1 Temmuz -30 Eylül 2025				
	Brüt	Re Payı	SGK Payı	Net
Kara araçları sorumluluk	895.234.167	(44.423.926)	(59.503.476)	791.306.765
Kara araçları	468.324.904	(21.944.110)	-	446.380.794
Hastalık/sağlık	257.857.805	(1.170.911)	-	256.686.894
Yangın ve doğal afetler	126.834.276	(91.421.874)	-	35.412.402
Genel zararlar	29.926.513	(20.419.490)	-	9.507.023
Diğer	112.113.617	(71.348.105)	-	40.765.512
Toplam	1.890.291.282	(250.728.416)	(59.503.476)	1.580.059.390

1 Ocak -30 Eylül 2024				
	Brüt	Re Payı	SGK Payı	Net
Kara araçları sorumluluk	1.366.958.633	(90.121.994)	(85.039.387)	1.191.797.252
Kara araçları	1.511.382.383	(23.435.991)	-	1.487.946.392
Hastalık/sağlık	281.609.227	(702.328)	-	280.906.899
Yangın ve doğal afetler	214.235.624	(157.521.320)	-	56.714.304
Genel zararlar	98.336.994	(80.854.886)	-	17.482.108
Diğer	266.987.384	(176.011.421)	-	90.975.963
Toplam	3.739.510.245	(528.647.940)	(85.039.387)	3.125.822.918

1 Temmuz -30 Eylül 2024				
	Brüt	Re Payı	SGK Payı	Net
Kara araçları sorumluluk	525.660.890	(24.582.457)	(33.194.782)	467.883.651
Kara araçları	429.583.162	(10.591.435)	-	418.991.727
Hastalık/sağlık	109.931.212	(304.362)	-	109.626.850
Yangın ve doğal afetler	75.450.987	(54.674.618)	-	20.776.369
Genel zararlar	43.116.221	(38.908.229)	-	4.207.992
Diğer	88.038.845	(71.594.893)	-	16.443.952
Toplam	1.271.781.317	(200.655.994)	(33.194.782)	1.037.930.541

25. AİDAT (ÜCRET) GELİRLERİ

Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

26. YATIRIM GELİRLERİ

Yukarıda 4.2 no'lu Finansal riskin yönetimi dipnotunda gösterilmiştir.

27. FİNANSAL VARLIKLARIN NET TAHAKKUK GELİRLERİ

Yukarıda 4.2 no'lu Finansal riskin yönetimi dipnotunda gösterilmiştir.

28. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR VEYA ZARARA YANSITILAN AKTİFLER

Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

MAGDEBURGER SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

29. SİGORTA HAK VE TALEPLERİ

	1 Ocak - 30 Eylül 2025	1 Temmuz - 30 Eylül 2025	1 Ocak - 30 Eylül 2024	1 Temmuz - 30 Eylül 2024
Muallak tazminatlar karşılığında değişim, ...reasürör payı düşülmüş olarak	(1.064.319.053)	(337.924.151)	(726.394.902)	(308.662.513)
Ödenen hasarlar, reasürör payı düşülmüş ...olarak	(2.762.607.928)	(1.110.843.111)	(1.651.764.817)	(1.344.766.757)
Kazanılmamış primler karşılığında değişim, ...reasürör payı düşülmüş olarak	(668.496.839)	307.252.482	(975.749.321)	(1.254.210.647)
Devam eden riskler karşılığında değişim, reasürör payı düşülmüş olarak	(933.297)	(7.885.864)	6.952.567	11.777.339
Toplam	(4.496.357.117)	(1.149.400.644)	(2.895.862.578)	(871.091.575)

30. YATIRIM SÖZLEŞMELERİ HAKLARI

Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

31. ZARURİ DİĞER GİDERLER

Giderlerin Şirket içindeki niteliklerine veya işlevlerine dayanan gruplama aşağıda 32 no'lu Gider çeşitleri dipnotunda verilmiştir.

32. GİDER ÇEŞİTLERİ

30 Eylül 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ilişkin faaliyet giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Eylül 2025	1 Temmuz – 30 Eylül 2025	1 Ocak – 30 Eylül 2024	1 Temmuz – 30 Eylül 2024
Komisyon giderleri	927.205.796	354.634.510	325.147.894	139.426.592
<i>Dönem içinde tahakkuk eden aracılara</i>				
<i>Komisyonlar</i>	1.090.606.577	289.692.667	561.939.362	181.919.707
<i>Ertelenmiş üretim komisyonlarındaki</i>				
<i>değişim</i>	(163.400.781)	64.941.843	(236.791.468)	(42.493.115)
Çalışanlara sağlanan fayda giderleri	472.825.311	149.254.960	244.000.576	90.547.907
(33 no'lu dipnot)				
Yönetim giderleri	168.528.331	50.605.074	85.993.408	28.658.683
Reklam ve pazarlama giderleri	506.936.996	193.541.182	177.980.082	67.582.272
Dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler	26.702.822	12.308.005	11.973.136	4.807.438
Reasürörlerden kazanılan komisyon gelirleri	(125.010.405)	(40.902.030)	(60.938.767)	(27.790.478)
<i>Dönem içerisinde reasürörlerden tahakkuk eden</i>				
<i>komisyon gelirleri</i>	(123.785.488)	(29.703.080)	(87.489.574)	(33.979.544)
<i>Ertelenmiş komisyon gelirlerindeki</i>				
<i>değişim</i>	(1.224.917)	(11.198.950)	26.550.807	6.189.066
Diğer faaliyet giderleri	20.464.652	7.741.799	8.451.366	3.197.951
Toplam	1.997.653.503	727.183.500	792.607.695	306.430.365

MAGDEBURGER SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

33. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDA GİDERLERİ

30 Eylül 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ilişkin çalışanlara sağlanan fayda giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2025	1 Temmuz - 30 Eylül 2025	1 Ocak - 30 Eylül 2024	1 Temmuz - 30 Eylül 2024
Maaş ve ücretler	305.185.044	105.506.474	172.531.890	63.137.528
Sosyal güvenlik primleri işveren payı	66.646.353	21.887.316	34.854.536	12.666.185
Huzur hakkı ücret gideri	9.560.030	3.365.714	4.794.541	2.357.057
Diğer yan haklar	91.433.884	18.495.456	31.819.609	12.387.135
Toplam	472.825.311	149.254.960	244.000.576	90.547.905

34. FİNANSAL MALİYETLER

Dönemin tüm finansman giderleri yukarıda 4.2 no'lu Finansal riskin yönetimi dipnotunda gösterilmiştir. Üretim maliyetine veya sabit varlıkların maliyetine verilen finansman gideri bulunmamaktadır. Finansal giderlerin tamamı gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

35. GELİR VERGİLERİ

Finansal tablolarda gösterilen gelir vergisi giderlerini oluşturan kalemler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Eylül 2025	1 Temmuz – 30 Eylül 2025	1 Ocak- 30 Eylül 2024	1 Temmuz – 30 Eylül 2024
Ertelenmiş vergi:				
İndirilebilir/vergilendirilebilir geçici farkların oluşmasından ve kapanmasından kaynaklanan vergi	11.020.964	5.496.575	6.969.583	1.219.229
Gelir tablosuna yansıyan toplam vergi geliri/gideri	11.020.964	5.496.575	6.969.583	1.219.229

30 Eylül 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla Şirket'in finansal tablolarında oluşan vergi öncesi faaliyet karı üzerinden yasal vergi oranı ile hesaplanan gelir vergisi ile gelir tablosuna yansıtılan fiili gelir vergisi gideri arasındaki mutabakatı aşağıdaki tabloda detaylandırılmıştır:

Vergi geliri mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2025	1 Ocak - 30 Eylül 2024
Vergi öncesi kar / (zarar)	79.461.593	(848.293)
Vergi oranı	30%	30%
Hesaplanan vergi	(23.838.478)	254.488
Üzerinden ertelenmiş vergi hesaplanmamış mali zararların etkisi	27.144.767	1.836.387
İlave/indirimler, net	7.714.674	4.878.708
Gelir tablosuna yansıyan toplam vergi (gideri)/geliri	11.020.964	6.969.583

36. NET KUR DEĞİŞİM GELİRLERİ

Yukarıda 4.2 no'lu Finansal riskin yönetimi dipnotunda gösterilmiştir.

MAGDEBURGER SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

37. HİSSE BAŞINA (KAYIP) / KAZANÇ

TMS 33 “Hisse Başına Kazanç” standardına göre, hisse senetleri borsada işlem görmeyen işletmeler hisse başına kazanç açıklamak zorunda değildir. Şirket’in hisseleri borsada işlem görmediğinden, ekli finansal tablolarda hisse başına kazanç/zarar hesaplanmamıştır.

38. HİSSE BAŞI KAR PAYI

Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

39. FAALİYETLERDEN YARATILAN NAKİT

Esas faaliyetlerden kaynaklanan nakit akımları nakit akış tablosunda gösterilmiştir.

40. HİSSE SENEDİNE DÖNÜŞTÜRÜLEBİLİR TAHVİL

Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

41. PARAYA ÇEVİRİLEBİLİR İMTİYAZLI HİSSE SENETLERİ

Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

42. RİSKLER

Normal operasyonlarının doğası gereği Şirket, ağırlıklı olarak sigortacılık faaliyetlerinden kaynaklanmak üzere çok sayıda hukuki anlaşmazlıklar, davalar ve tazminat davaları ile karşı karşıyadır.

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Şirket aleyhine açılan hasar davaları (*)	367.802.854	220.425.628
İş davaları	825.000	868.000
Toplam	368.627.854	221.293.628

(*) Muallak hasarlar içerisinde takip edilmekte olup muallak hasarların içerisinde yer almaktadır.

43. TAAHHÜTLER

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla, Şirket’in vermiş olduğu teminat mektuplarının tutarı 57.547.526 TL’dir (31 Aralık 2024: 39.038.986 TL).

44. İŞLETME BİRLEŞMELERİ

Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

MAGDEBURGER SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

45. İLİŞKİLİ TARAFLARLA İŞLEMLER

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ilişkili kuruluş bakiyeleri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Artı Seyahat Acentası Tekstil San. ve Tic. A.Ş.	835.269	1.244.916
Borlease Otomotiv A.Ş.	520.729	319.252
Otomobit Bilişim Teknolojileri Ltd.Şti.	252	520.729
İlişkili Taraflara Borçlar	1.356.249	2.084.897

1 Ocak - 30 Eylül 2025 ve 2024 hesap dönemlerinde gerçekleşen ilişkili kuruluş işlemleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2025	1 Temmuz - 30 Eylül 2025	1 Ocak - 30 Eylül 2024	1 Temmuz - 30 Eylül 2024
ARTI Seyahat Acentası Tekstil San. ve Tic. A.Ş.	46.007.981	17.917.629	-	-
Taşıt kira giderleri	46.007.981	17.917.629	-	-

	1 Ocak - 30 Eylül 2025	1 Temmuz - 30 Eylül 2025	1 Ocak - 30 Eylül 2024	1 Temmuz - 30 Eylül 2024
Bor Holding A.Ş.	-	-	32.354	-
Borlease Otomotiv A.Ş.	-	-	1.830.077	-
ARTI Seyahat Acentası Tekstil San. ve Tic. A.Ş.	-	-	1.037.605	-
Diğer giderler	-	-	2.900.037	-

	1 Ocak - 30 Eylül 2025	1 Temmuz - 30 Eylül 2025	1 Ocak - 30 Eylül 2024	1 Temmuz - 30 Eylül 2024
Otomobit Bilişim Teknolojileri Ltd.Şti.	-	-	192.924	-
Bilgi İşlem Giderleri	-	-	192.924	-

MAGDEBURGER SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

46. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRA ORTAYA ÇIKAN OLAYLAR

Yoktur.

47. DİĞER

Finansal tablolardaki “diğer” ibaresini taşıyan hesap kalemlerinden dâhil olduğu grubun toplam tutarının %20’sini veya bilanço aktif toplamının %5’ini aşan kalemlerin ad ve tutarları

Diğer çeşitli cari varlıklar

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Geçici teminat hesabı	4.767.560	-
Diğer	(452.646)	-
Toplam	4.314.914	-

Diğer esas faaliyetlerden borçlar

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Anlaşmalı tamirhanelere borçlar	(6.385.083)	(22.806.244)
Serbest meslek makbuzundan borçlar	(585.436)	(303.575)
Asistans şirketlerine borçlar	(75.909.170)	(60.352.073)
Anlaşmalı tedarikçilere borçlar	(674.101)	(1.462.184)
Anlaşmalı sağlık kurumları	(7.725.468)	(10.201.998)
Araştırma elemanı ücretleri	1.817	(140.112)
Toplam	(91.277.441)	(95.266.186)

“Diğer alacaklar” ile “Diğer kısa veya uzun vadeli borçlar” hesap kalemi içinde bulunan ve bilanço aktif toplamının yüzde birini aşan, personelden alacaklar ile personele borçlar tutarlarının ayrı ayrı toplamaları

Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

Nazım hesaplarda takip edilen rücu alacaklarına ilişkin tutarlar

Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur)

Taşınmazlar üzerinde sahip olunan aynı haklar ve bunların değerleri

Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur)

Önceki döneme ilişkin gelir ve giderler ile önceki döneme ait gider ve zararların tutarlarını ve kaynakları gösteren açıklayıcı dipnot

Diğer gelir ve karlar

	1 Ocak - 30 Eylül 2025	1 Temmuz - 30 Eylül 2025	1 Ocak - 30 Eylül 2024	1 Temmuz - 30 Eylül 2024
Sabit kıymet satış karı	2.545.375	341.564	6.650.632	(2.836.648)
SGK indiriminden doğan gelirler	11.199.437	3.604.205	6.932.138	2.497.015
Diğer	2.295.265	513.385	1.018.786	963.688
Toplam	16.040.077	4.459.154	14.601.556	624.056

MAGDEBURGER SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

47. DİĞER (Devamı)

Önceki döneme ilişkin gelir ve giderler ile önceki döneme ait gider ve zararların tutarlarını ve kaynakları gösteren açıklayıcı dipnot (Devamı)

Diğer gider ve zararlar

	1 Ocak - 30 Eylül 2025	1 Temmuz - 30 Eylül 2025	1 Ocak - 30 Eylül 2024	1 Temmuz - 30 Eylül 2024
Kanunen kabul edilmeyen giderler	(21.060.247)	(8.770.918)	(3.614.041)	(1.241.356)
Cezalar	(182.129)	(55.453)	(91.769)	(39.620)
Özel iletişim vergisi	(3.864.287)	(11.711)	(1.178.466)	(47.869)
Diğer	(1.058)	-	(81.906)	(11.374)
Toplam	(25.107.721)	(8.838.082)	(4.966.182)	(1.340.219)

30 Eylül 2025 ve 2024 tarihlerinde sona ara eren hesap dönemlerine ilişkin karşılık giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2025	1 Temmuz - 30 Eylül 2025	1 Ocak - 30 Eylül 2024	1 Temmuz - 30 Eylül 2024
Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar karşılığı	(76.440.913)	(31.291.511)	15.399.672	(13.200.956)
İzin karşılığı	(3.763.855)	(243.410)	2.400.051	(2.400.051)
Alacak karşılığı	(15.375.173)	(15.375.173)	-	-
Kıdem tazminatı karşılık gideri	(3.906.186)	(1.325.071)	(34.796)	34.796
Dava karşılık giderleri	232.999	-	-	-
Toplam	(99.253.128)	(48.235.165)	17.764.927	(15.566.211)

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla gelecek aylara ait diğer giderler detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Ertelenmiş POS Giderleri	199.539.397	192.152.807
Ertelenmiş Excess Of Loss Giderleri	49.740.508	2.819.460
Pazarlama ve Reklam Giderleri	5.109.006	1.478.559
TSB Masraf İştirak Payı Gideri	1.841.020	-
Diğer	9.175.305	3.240.988
Toplam	265.405.236	199.691.814

Bağımsız Denetçi/Bağımsız Denetim Kuruluşundan Alınan Hizmetlere İlişkin Ücretler:

	1 Ocak - 30 Eylül 2025	1 Ocak - 31 Aralık 2024
Raporlama dönemine ilişkin bağımsız denetçi ücreti (*)	5.200.000	2.700.000
Toplam	5.200.000	2.700.000

(*) KDV hariç tutarlar gösterilmiştir.